

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
ФГБОУ ВО «БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по учебной работе  
к.э.н., доцент Измestьев А.А.



17.06.2019г.

**Аннотации рабочих программ дисциплин и междисциплинарных курсов по основной профессиональной образовательной программе высшего образования**

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
Направленность (профиль): Управление и экспертиза недвижимости  
Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная, заочная

Иркутск 2019

## Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.1. Философия

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Философия» является постижение теоретических подходов к выработке мировоззренческих установок, нравственных и гражданских качеств личности и творческого мышления, а также навыка философского анализа современных общественных проблем с применением системного подхода.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Информационные технологии", "Межкультурная коммуникация", "Экономика организации", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Управление изменениями", "Экономика предпринимательства", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-1
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Мировоззрение, его сущность, структура и типология</li> <li>2. Предмет философии, ее роль в жизни человека и общества</li> <li>3. Исторические типы философии</li> <li>4. Философское понимание мира</li> <li>5. Проблема сознания в философии</li> <li>6. Познание, его возможности и границы. Системный подход в познании</li> <li>7. Социальная философия как наука. Системный подход в исследовании общества</li> <li>8. Культура как феномен общественной жизни. Этика и мораль</li> <li>9. Проблема человека в философии</li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, коллоквиум, тест, эссе
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:          КиберЛенинка (<a href="http://cyberleninka.ru">http://cyberleninka.ru</a>), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронная библиотека Института философии РАН (<a href="http://www.philosophicalclub.ru/?an=biblio">http://www.philosophicalclub.ru/?an=biblio</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>), Учебники онлайн (<a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a>), Электронная библиотека книг (<a href="http://aldebaran.ru/">http://aldebaran.ru/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Проигрыватель мультимедиа для просмотра в формате Flash (Adobe Flash player), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Пакет офисных программ (MS Office), СПО для обработки текстов, электронных таблиц, презентаций, графики, базы</p>

	данных (OpenOffice.org).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	коллоквиум - 8 на 40 баллов, тест - 1 на 10 баллов, эссе - 5 на 50 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.2. История**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель: формирование активной гражданской позиции через познание исторического прошлого России и мира. Задачи: способствовать усвоению знания основных этапов и закономерностей исторического развития общества и принципов их анализа для формирования гражданской позиции; формировать умение анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции; способствовать овладению навыками формирования гражданской позиции на основе анализа основных этапов и закономерностей исторического развития общества
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Межкультурная коммуникация", "Экономика организации", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Управление изменениями", "Экономика предпринимательства", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-2
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Периоды всеобщей истории и их особенности 2. Введение в историю России 3. Русь в Средние века 4. Россия в Новое время 5. Россия в Новейшее время
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ИВИС - Универсальные базы данных ( <a href="http://www.dlib.eastview.ru/">http://www.dlib.eastview.ru/</a> ), КиберЛенинка ( <a href="http://cyberleninka.ru">http://cyberleninka.ru</a> ), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Национальный цифровой ресурс «Руконт» ( <a href="http://www.rucont.ru">http://www.rucont.ru</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Сайт Российского научного фонда ( <a href="http://rscf.ru/">http://rscf.ru/</a> ), Сайт Российского гуманитарного научного фонда ( <a href="http://www.rfh.ru/">http://www.rfh.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader 11), Программа для просмотра файлов формата DjVu (WinDjView).

<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	разноуровневые задачи и задания - 4 на 84 баллов, тест - 1 на 16 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Б.3. Экономическая теория**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Экономическая теория» является: дать студентам знания о закономерностях поведения экономических субъектов и механизме функционирования экономики.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Экономика землеустройства", "Экономика организации", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Сметное дело и ценообразование", "Управление изменениями", "Управление человеческими ресурсами", "Оценка бизнеса", "Экономика предпринимательства", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории", "Финансы организации", "Теория организации и организационное поведение", "Управление затратами в землеустройстве"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Экономическая теория: предмет и методология. Эволюция экономической теории как науки. 2. Рынок: общая характеристика и механизм его функционирования. 3. Теория поведения потребителя. 4. Теория фирмы. Теория производства, издержек и прибыли. 5. Конкурентная структура рынка. 6. Рынки факторов производства. 7. Основные макроэкономические показатели. Системы национальных счетов. 8. Совокупный спрос. Совокупное предложение. Макроэкономическое равновесие 9. Инфляция и безработица. 10. Государственное регулирование экономики. Экономический рост.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: КиберЛенинка ( <a href="http://cyberleninka.ru">http://cyberleninka.ru</a> ), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Архиватор файлов с высокой

	степенью сжатия (7-Zip), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Проигрыватель мультимедиа для просмотра в формате Flash (Adobe Flash player), Офисный пакет с открытым исходным кодом, являющийся ответвлением от проекта OpenOffice.org (LibreOffice), Пакет офисных программ (MS Office), СПО для обработки текстов, электронных таблиц, презентаций, графики, базы данных (OpenOffice.org), Программа для просмотра файлов формата DjVu (WinDjView), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 1 на 10 баллов, тест - 9 на 90 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

#### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.4. Иностранный язык**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Иностранный язык (английский)» является формирование коммуникативной компетенции, достаточной и необходимой для изучения зарубежного опыта в определенной профессиональной деятельности, а также для осуществления бытовых и деловых контактов на элементарном уровне.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Межкультурная коммуникация", "Информационные технологии", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Управление изменениями", "Экономика предпринимательства", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-5
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Introductions (Знакомство) 2. Work and Leisure (Работа и отдых); 3. Problems (Проблемы) 4. Travel (Путешествия) 5. Food and Entertaining (Еда и развлечения) 6. Buying and Selling (Купля и продажа) 7. Advertising (Реклама) 8. Communication (Коммуникация) 9. Cultures (Разные культуры) 10. Jobs. (Работы.)
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, семинары, самостоятельная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks

<b>телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Электронный словарь On-line Dictionaries ( <a href="http://www.onelook.com/">http://www.onelook.com/</a> ), Чтение Business English Vocabulary Lessons ( <a href="http://www.better-english.com/vocabulary.htm">http://www.better-english.com/vocabulary.htm</a> ), Упражнение по грамматике ( <a href="http://www.russianmentor.net/Ru_xx/starthere.html">http://www.russianmentor.net/Ru_xx/starthere.html</a> ), База нормативной документации в строительстве ( <a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a> ), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации ( <a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a> ), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи ( <a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a> ), Техническая библиотека Строителя ( <a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Проигрыватель мультимедиа для просмотра в формате Flash (Adobe Flash player), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	разноуровневые задачи и задания - 4 на 35 баллов, тест - 6 на 65 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.5. Межкультурная коммуникация**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель освоения дисциплины «Межкультурная коммуникация» заключается в формировании целостного системного представления о межкультурной коммуникации в контексте теоретической реконструкции культуры, о закономерностях и проблемах, возникающих в процессе взаимодействия представителей различных культур, а также способах решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Иностранный язык", "История", "Философия"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-5
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Культурно-антропологические основы межкультурной коммуникации 2. Коммуникация: понятие, структура, виды и формы. Специфика и проблемы онлайн-коммуникации 3. Теоретические основы межкультурной коммуникации 4. Культурная идентичность и национальный характер как центральные понятия межкультурной коммуникации 5. Проблема понимания в межкультурной коммуникации. Межкультурные конфликты и пути их преодоления
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, семинары, самостоятельная работа, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, творческое задание
<b>Перечень ресурсов</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:

<b>информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	КиберЛенинка ( <a href="http://cyberleninka.ru">http://cyberleninka.ru</a> ), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Консультант Плюс - информационно-справочная система ( <a href="http://www.consultant.ru">http://www.consultant.ru</a> ), Техническая библиотека Строителя ( <a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), СПО для обработки текстов, электронных таблиц, презентаций, графики, базы данных (OpenOffice.org), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 6 на 60 баллов, творческое задание - 3 на 40 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.6. Социология

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является ориентация на формирование углубленных знаний о видах и причинах существования социальных, этнических, конфессиональных и культурных различий социальных общностей; об основных принципах и закономерностях восприятия в процессе межкультурного и межличностного взаимодействия в контексте противоречивых тенденций и факторов, связанных с глобализацией и регионализацией.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед.
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-6, ОК-7
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Современная социология как наука</li> <li>2. Методология и методика социологических исследований</li> <li>3. Общество как социологическая категория и его структура</li> <li>4. Культура как фактор социальных изменений</li> <li>5. Личность как активный субъект общественной жизни</li> <li>6. Социальные статусы и роли личности</li> <li>7. Социальная мобильность</li> <li>8. Социальные действия и взаимодействия людей. Социальное поведение</li> <li>9. Социальные группы и общности</li> <li>10. Девиантное поведение и социальный контроль</li> <li>11. Социальная стратификация</li> <li>12. Социальные институты</li> <li>13. Социальные организации</li> <li>14. Социальный конфликт</li> <li>15. Социальный процесс и социальные изменения в современном мире</li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная

	работа, контрольная работа, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, творческое задание, тест, эссе
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 1 на 10 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 6 на 29 баллов, творческое задание - 6 на 44 баллов, тест - 1 на 10 баллов, эссе - 1 на 7 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.7. Правоведение**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является формирование у будущих специалистов знаний и умений в области права (теории государства и права, основ конституционного строя, гражданского, административного, уголовного, трудового, семейного), связанных с применением действующего законодательства, раскрытием сущности и роли права и государства в обществе, получением практических навыков в применении правовых норм и понимании сущности взаимодействия правовых явлений в целостной системе знаний, овладение навыками поиска, анализа и исполнения нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Противодействие коррупции"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-4
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Основы теории государства и права 2. Основы конституционного права 3. Основы гражданского права и основы семейного права 4. Основы трудового права 5. Основы административного и основы уголовного права
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Базы данных ИНИОН РАН ( <a href="http://ininon.ru/resources/bazy-dannykh-inion-ran/">http://ininon.ru/resources/bazy-dannykh-inion-ran/</a> ), Консультант Плюс - информационно-справочная система ( <a href="http://www.consultant.ru">http://www.consultant.ru</a> ), Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационно-справочная система ( <a href="http://www.garant.ru/">http://www.garant.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие



	программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Проигрыватель мультимедиа для просмотра в формате Flash (Adobe Flash player).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 1 на 20 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 20 баллов, тест - 3 на 60 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Б.8. Безопасность жизнедеятельности**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» является формирование у будущих бакалавров представление о неразрывном единстве эффективной профессиональной деятельности с требованиями к безопасности и защищенности человека и готовности реализовывать эти требования безопасности жизнедеятельности для сохранения работоспособности и здоровья человека в стандартных и экстремальных условиях.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Экономика организации", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Управление изменениями", "Экономика предпринимательства", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-9
<b>Содержание дисциплины</b>	1.1. Раздел 1. Теоретические основы БЖД 2.2. Раздел 2. Человек и среда обитания 3.3. Раздел 3. Вредные и опасные факторы среды обитания 4.4. Раздел 4. Методы защиты от вредных и опасных воздействий окружающей среды 5.5. Раздел 5. Чрезвычайные ситуации 6.6. Раздел 6. Обеспечение безопасных условий жизнедеятельности при возникновении ЧС 7.7. Раздел 7. Производственная безопасность и охрана труда 8.8. Раздел 8. Приёмы первой помощи 9.9. Раздел 9. Нормативно-правовое обеспечение БЖД
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, коллоквиум, контрольная работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля</b>	коллоквиум - 1 на 12 баллов, контрольная работа - 8 на 88

успеваемости студентов	баллов
Формы промежуточной аттестации	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.9. Информационные технологии

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- знакомство студентов с основными теоретическими принципами организации информационных процессов, информационных технологий и информационных систем в современном обществе;</li> <li>- формирование навыков и приемов владения технологиями обработки, хранения, передачи и приема массивов информации в современном мире;</li> <li>- знакомство студентов со Справочно-правовыми системами «КонсультантПлюс» и "Гарант";</li> <li>- применение компьютерных информационных технологий для поиска, обработки и систематизации информации.</li> </ul>
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной):</p> <p>"Иностранный язык", "Философия"</p> <p>Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Картография", "Экономика организации", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Сметное дело и ценообразование", "Управление изменениями", "Экономика предпринимательства", "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-1
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общее прикладное программное обеспечение <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. MS Word</li> <li>1.2. MS PowerPoint</li> <li>1.3. MS Excel</li> </ol> </li> <li>2. Проблемно-ориентированное программное обеспечение <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» и "Гарант"</li> </ol> </li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, семинары, самостоятельная работа, лабораторная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>), База нормативной документации в строительстве (<a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a>), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (<a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a>), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы</p>

	(ГОСТЫ, СНИПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи ( <a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a> ), Техническая библиотека Строителя ( <a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	лабораторная работа - 8 на 66 баллов, тест - 2 на 34 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.10. Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является формирование знаний, умений и навыков в области нормативно-правового обеспечения деятельности любой организации, в том числе современной организации документирования управленческой деятельности на предприятии, видах и способах работы с документами, необходимых любому менеджеру.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Иностранный язык", "История", "Физическая культура и спорт", "Философия", "Экономическая теория", "Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика, аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа", "Информационные технологии", "Безопасность жизнедеятельности", "Геодезия", "Компьютерная графика" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Управление изменениями", "Организация подрядных торгов"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-4, ПК-3
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Введение в дисциплину 2. Отрасли права 3. Источники права 4. Организационно-правовой механизм инвестиционно-строительной деятельности 5.1. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в РФ

	<p>5.2. Процедура создания новой организации. Нормативно-правовые акты (НПА)</p> <p>5.3. Правовой механизм обеспечение деятельности организации</p> <p>6. Бизнес-модели. Нормативно-правовое обеспечение</p> <p>7. Понятие делопроизводства и документирования управленческой деятельности. Системы документации</p> <p>8. Требования к составлению и оформлению документов, технология работы с документами</p> <p>9. Организация работы с документами. Систематизация документов</p> <p>10. Использование компьютерных технологий в обеспечении деятельности организации</p> <p>11. Современное деловое письмо. Переписка</p>
<p><b>Виды учебной работы</b></p>	<p>Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, кейс-study, коллоквиум, контрольная работа, лабораторная работа, разноуровневые задачи и задания, реферат, творческое задание, тест</p>
<p><b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b></p>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:</p> <p>Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (<a href="http://www.grebennikov.ru/">http://www.grebennikov.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>), Сайт Федеральной налоговой службы (<a href="http://www.nalog.ru/">http://www.nalog.ru/</a>), Сайт Министерства экономического развития РФ (<a href="http://economy.gov.ru/minec/main/">http://economy.gov.ru/minec/main/</a>), Сайт ЮНСИТРАЛ (<a href="http://www.uncitral.org/">http://www.uncitral.org/</a>), Сервер для юристов (<a href="http://www.legal.ru/">http://www.legal.ru/</a>), Электронная юридическая библиотека «Спарк» (<a href="http://www.lawlibrary.ru/">http://www.lawlibrary.ru/</a>), Сайт Электронной библиотеки «НАУКА ПРАВА» (<a href="http://www.naukaprava.ru/">http://www.naukaprava.ru/</a>), Сайт "Право.ру" (<a href="http://www.pravo.ru/">http://www.pravo.ru/</a>), Сайт Юридического института «М-Логос» (<a href="http://www.m-logos.ru/">http://www.m-logos.ru/</a>), Сайт Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (<a href="http://www.arbitr.ru/">http://www.arbitr.ru/</a>), Сайт Верховного Суда Российской Федерации (<a href="http://www.supcourt.ru/">http://www.supcourt.ru/</a>), Министерство строительства РФ (<a href="http://www.minstroyrf.ru/">http://www.minstroyrf.ru/</a>), Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии (<a href="http://rosreestr.ru/">http://rosreestr.ru/</a>), Рынок недвижимости России (<a href="http://realtymarket.ru/">http://realtymarket.ru/</a>), Российская Гильдия Риэлторов (<a href="http://rgr.ru/">http://rgr.ru/</a>), База нормативной документации в строительстве (<a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a>), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (<a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a>), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (<a href="http://www.zodchii.ws/">http://www.zodchii.ws/</a>), Техническая библиотека Строителя (<a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS</p>

	Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	деловая и/или ролевая игра - 1 на 15 баллов, кейс-study - 1 на 10 баллов, коллоквиум - 1 на 10 баллов, контрольная работа - 1 на 10 баллов, лабораторная работа - 1 на 15 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 10 баллов, реферат - 1 на 5 баллов, творческое задание - 1 на 10 баллов, тест - 1 на 15 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.11. Основы землеустройства

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Формирование систематизированного комплекса профессиональных базовых знаний землеустроительного производства и науки
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Геодезия", "Картография", "Почвоведение и гидрология", "Процессно-ориентированное управление", "Экономика землеустройства", "Прикладная геодезия", "Управление изменениями", "Земельное право", "Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий", "Основы кадастра недвижимости и образование земельных участков", "Основы научно-исследовательской деятельности", "Междисциплинарная курсовая работа "Геодезическое и картографическое обоснование кадастра недвижимости"", "Междисциплинарная курсовая работа по дисциплинам "Технико экономическое обоснование проектов землеустройства ", "Организация и планирование деятельности"", "Средовое проектирование", "Система государственного и муниципального управления территориями", "Кадастровая деятельность на рынке недвижимости", "Организация подрядных торгов"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-1, ПК-2
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Свойства земли и производительный потенциал земельного участка 2. Организация использования земельных ресурсов 3. Понятие и содержание землеустройства 4. Система землеустройства
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест

<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ЭБС ВООК.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя ( <a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 1 на 20 баллов, тест - 3 на 80 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Б.12. Компьютерная графика**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	изучить методы и приемы построения, обработки и хранения изображений с помощью вычислительной техники; научиться применять основные методы и инструменты компьютерной графики в различном программном обеспечении; научиться создавать собственные графические представления, используя методы и инструменты программного обеспечения компьютерной графики.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Управление изменениями", "Кадастровая оценка объектов недвижимости"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-1, ПК-6
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Основное назначение компьютерной графики 2. Типы изображений. Растровая и векторная графика 3. Обработка графической информации 4. Методы организации графической информации в производственных организациях 5. Графические и параметрические базы данных
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, лабораторная работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> ), Учебники онлайн ( <a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a> ), Электронная библиотека книг ( <a href="http://aldebaran.ru/">http://aldebaran.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	лабораторная работа - 5 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

## Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.13. Основы научно-исследовательской деятельности

<p><b>Цели освоения дисциплины</b></p>	<p>Целью освоения курса «Основы научно-исследовательской деятельности» является формирование компетенций научно-исследовательской деятельности.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. проведение профориентационной работы среди магистрантов, позволяющей им выбрать направление и тему исследования.</li> <li>2. ознакомление магистрантов с основными направлениями исследований, проводимых на кафедре экономики и управления инвестициями и недвижимостью;</li> <li>3. обучение магистрантов навыкам академической работы, включая подготовку и проведение исследований, написание научных работ;</li> <li>4. разработка рабочих планов и программ проведения научных исследований и технических разработок, подготовка заданий для исполнителей;</li> <li>5. сбор, обработка, анализ и систематизация научно-технической информации по теме исследования, выбор методик и средств решения задачи;</li> <li>6. выработка у магистрантов навыков научной дискуссии и презентации исследовательских результатов;</li> <li>7. подготовка научно-технических отчетов, обзоров, публикаций по результатам выполненных исследований.</li> </ol> <p>Конечная задача курса – сформировать у магистрантов систему знаний и умений, позволяющих творчески выполнять научные исследования, решать научные задачи, и отражать в своих исследованиях специфику управления градостроительной деятельностью в регионе..</p>
<p><b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b></p>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Экологические основы природопользования", "Основы градостроительства и инженерного обустройства территорий", "Земельное право", "Экономика и управление недвижимостью"</p>
<p><b>Формируемые компетенции</b></p>	<p>ПК-6, ПК-7</p>
<p><b>Содержание дисциплины</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Основные проблемы в землеустройстве. Современные направления развития землеустройства в Российской Федерации</li> <li>2. Тенденции развития городов, проблемы участия населения, модернизации генеральных планов и т.п.</li> <li>3. Основы теории и методологии научных исследований. Классификация методов исследования. Экономическое обоснование принимаемых землеустроительных решений.</li> </ol>

	4. Национальный проект "ЖКХ и городская среда". Лучшие практики в РФ. Особенности реализации в Иркутской области (в части раздела Благоустройство городской среды) 5. Организация и управление исследованиями 6. Подготовка к написанию студенческого проекта и его оформление
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, кейс-study, раздел отчета, реферат, эссе
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> ), Единое окно доступа к информационным ресурсам ( <a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 3 на 45 баллов, кейс-study - 1 на 30 баллов, раздел отчета - 1 на 10 баллов, реферат - 1 на 10 баллов, эссе - 1 на 5 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Б.14. Управление человеческими ресурсами**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Обеспечение слушателей необходимыми теоретическими знаниями, методическими приемами и практическими навыками по управлению человеческими ресурсами, обучению эффективным технологиям управления людьми в современных организациях в российской и зарубежной практике.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономическая теория"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-6, ПК-2
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Философия и процесс HR-менеджмента. Эволюция концепций управления человеческими ресурсами организации 2. Определение управления человеческими ресурсами. Система человеческих ре-сурсов 3. Методы управления человеческими ресурсами. Принципы управления че-ловеческими ресурсами. 4. Модели УЧР. Характеристики концепций УЧР. 5. Формирование и реализация стратегий в области управления человеческими ресурсами. 6. Стратегическое развитие человеческих ресурсов



	7. Современные технологии УЧР. Коучинг, моббинг, аутсор-синг, тимбилдинг и т. д.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная версия журнала «Человек и труд» ( <a href="http://www.chelt.ru">http://www.chelt.ru</a> ), HR-портал (сообщество профессионалов) ( <a href="http://www.hr-portal.ru">http://www.hr-portal.ru</a> ), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации ( <a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a> ), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи ( <a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 7 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.16. Экономика организации**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью преподавания дисциплины является усвоение студентами основных экономических положений деятельности организаций в условиях рыночной экономики. Объектом изучения является организация как целостная самоорганизующаяся система, функционирующая в конкурентной рыночной среде. Предметом курса являются изучение экономических закономерностей деятельности организации в рыночной среде. В рамках курса студент знакомится с целями и задачами деятельности организаций, с их организационно-правовыми формами, особенностями функционирования в условиях рыночной среды, регулированием внешнеэкономической деятельности, с вопросами определения величины и направлениями рационального использования ресурсов, с организационно-экономическими методами управления НТП и повышения качества продукции, с результатами экономической деятельности организаций, методикой оценки и направлениями повышения ее эффективности.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых

	необходимо для успешного освоения данной): "История", "Философия", "Экономическая теория", "Безопасность жизнедеятельности", "Информационные технологии" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Сметное дело и ценообразование", "Управление изменениями", "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Оценка бизнеса", "Экономика и управление недвижимостью", "Маркетинг недвижимости", "Девелопмент", "Маркетинг и брендинг территории", "Финансы организации", "Экономика и управление городским хозяйством", "Теория организации и организационное поведение", "Управление затратами в землеустройстве"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Раздел 1. Введение в экономику организаций. 1.1. Организация - основное звено экономики. 1.2. Организационно-правовые формы предприятий и их объединений. 1.3. Внутренняя и внешняя среда организаций. 2. Раздел 2. Ресурсы организаций. 2.1. Основной капитал и основные фонды. 2.2.оборотные средства. 2.3. Трудовые ресурсы. 3. Раздел 3. Экономика и развитие организаций. 3.1. Расходы организаций. Себестоимость. 3.2. Конечные результаты деятельности организаций. 3.3. Качество продукции (товаров, услуг) и конкурентоспособность организаций. 3.4. Инновационная и инвестиционная политика организации.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, коллоквиум, контрольная работа, реферат, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Федеральный образовательный портал «Экономика, Социология, Менеджмент» ( <a href="http://www.ecsocman.edu.ru">http://www.ecsocman.edu.ru</a> ), Учебники онлайн ( <a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a> ), Электронный журнал "Регион: экономика и социология" ( <a href="http://www.recis.ru">http://www.recis.ru</a> ), Центр экспертизы по вопросам ВТО ( <a href="http://www.wto.ru/">http://www.wto.ru/</a> ), Официальный сайт Министерства экономического развития России ( <a href="http://www.economy.gov.ru">http://www.economy.gov.ru</a> ), Официальный сайт Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии ( <a href="http://www.gost.ru">http://www.gost.ru</a> ), Официальный сайт Института Госзакупок ( <a href="http://www.roszakupki.ru">http://www.roszakupki.ru</a> ), Официальный сайт единой информационной системы в сфере закупок ( <a href="http://zakupki.gov.ru">http://zakupki.gov.ru</a> ), Словарь электронный ( <a href="https://www.multitrans.ru/">https://www.multitrans.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф -

	информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	коллоквиум - 5 на 30 баллов, контрольная работа - 2 на 26 баллов, реферат - 1 на 14 баллов, тест - 2 на 30 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Б.17. Бухгалтерский учёт**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является формирование общепрофессиональных компетенций обучающегося, связанных со способностью осуществлять сбор, анализ и обработку учетной информации, необходимых для решения профессиональных задач
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Маркетинг недвижимости", "Управление затратами в землеустройстве", "Финансы организации", "Бизнес-планирование", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Бухгалтерский учет в системе управления экономикой 2. Предмет и метод бухгалтерского учета 3. Бухгалтерский баланс 4. Система бухгалтерских счетов и двойная запись 5. Синтетический и аналитический учет 6. Первичное наблюдение: документация, инвентаризация 7. Стоимостное измерение и учет хозяйственных процессов 8. Регистры и формы бухгалтерского учета 9. Бухгалтерская отчетность 10. Учетная политика организации
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 7 на 85 баллов, тест - 3 на 15 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.18. Картография

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Формирование систематизированного комплекса профессиональных базовых знаний о свойствах карт, методах их создания и использования
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия", "Информационные технологии" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Географические и земельно-информационные системы", "Прикладная геодезия", "Фотограмметрия и дистанционное зондирование", "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Управление изменениями", "Средовое проектирование", "Кадастровая деятельность на рынке недвижимости"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-3, ПК-9
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Картография. Свойства карт 2. Проектирование, составление и издание карт 3. Картографический метод исследования 4. Картографические материалы, применяемые в землеустройстве и кадастрах
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ЭБС BOOK.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя ( <a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Интегрированная среда разработки программного обеспечения. (Visual studio), Пакет офисных программ (MS Office), Создания графических схем и диаграмм (MS Visio Professional).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	тест - 4 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.20. Основы риэлторской деятельности

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является приобретение знаний в области основ риэлторской деятельности. Задачи дисциплины состоят в изучении особенностей: недвижимости как товара, рынка недвижимости, анализа рынка недвижимости, сделок на рынке недвижимости, особенностей работы на рынке недвижимости, организации деятельности и типов риэлторских фирм.
---------------------------------	---

<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-8
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Недвижимость, рынок недвижимости, риэлторская деятельность: основные понятия и особенности. 2. Основные сегменты рынка недвижимости. Анализ рынка недвижимости. 3. Особенности работы на рынке недвижимости. 4. Общие особенности сделок с недвижимостью.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, творческое задание, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Университетская библиотека онлайн ( <a href="http://www.biblioclub.ru/">http://www.biblioclub.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> ), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска ( <a href="http://dom-irk.ru/">http://dom-irk.ru/</a> ), Рынок. Финансы. Недвижимость. ( <a href="http://sia.ru/">http://sia.ru/</a> ), Жилая и коммерческая недвижимость. Байкальский регион ( <a href="http://realty.irk.ru/">http://realty.irk.ru/</a> ), Информационный портал о недвижимости ( <a href="https://www.realtyvision.ru/">https://www.realtyvision.ru/</a> ), Информационно-аналитический портал о недвижимости ( <a href="http://www.arendator.ru/">http://www.arendator.ru/</a> ), Рынок недвижимости России ( <a href="http://realtymarket.ru/">http://realtymarket.ru/</a> ), Российская Гильдия Риэлторов ( <a href="http://rgr.ru/">http://rgr.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	творческое задание - 1 на 10 баллов, тест - 4 на 90 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.21. Экологические основы природопользования**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Формирование систематизированного комплекса профессиональных базовых знаний в области охраны земель и окружающей среды для организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территории.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед.

<b>зачетных единиц</b>	Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-2
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Введение в предмет. Экологический мониторинг. 2. Элементы экологического права и нормативы в сфере охраны окружающей среды 3. Экологическая экспертиза и процедура ОВОС Защита атмосферного воздуха городов. 4. Экологическая паспортизация промышленных предприятий 5. Инструменты экономико-правового управления природоохранной деятельностью.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, раздел отчета, творческое задание
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Министерство сельского хозяйства РФ ( <a href="http://www.mcx.ru">http://www.mcx.ru</a> ), Google Академия ( <a href="http://scholar.google.ru/">http://scholar.google.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Геоинформационная система, имеющая средства создания и редактирования электронных карт (Panorama10).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 2 на 40 баллов, раздел отчета - 1 на 30 баллов, творческое задание - 1 на 30 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Б.24. Почвоведение и гидрология**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	формирование систематизированного комплекса профессиональных базовых знаний в области современного почвоведения, которая должна дать студенту знания о предмете и методах в почвоведении для применения их бакалаврами в землеустройстве и кадастре.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-2, ПК-14
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Введение в предмет. Происхождение и состав минеральной части почвы. 2. Почвенный профиль и его свойства 3. Химические и физические свойства почв, процессы, обуславливающие плодородие почв 4. Почвенные зоны, генезис, классификация почв

	5. Учет, оценка, рациональное использование почв. Деградация и охрана почв
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Министерство сельского хозяйства РФ ( <a href="http://www.mcx.ru">http://www.mcx.ru</a> ), Google Академия ( <a href="http://scholar.google.ru/">http://scholar.google.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Геоинформационная система, имеющая средства создания и редактирования электронных карт (Panorama10).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 4 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины **Б1.Б.25. Инженерная геология**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Обеспечение слушателей необходимыми теоретическими знаниями, методическими приемами и практическими навыками по Инженерной геологии, необходимыми для работы в области организации, планирования и управления работами по землеустройству
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Управление изменениями"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-3, ПК-14
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Основы общей и инженерной геологии 2. Основные породообразующие минералы 3. Горные породы 4. Понятие и классификация грунтов 5. Подземные воды (классификация, законы движения) 6. Инженерная характеристика геологических процессов 7. Инженерно-геологические изыскания для строительства
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, расчетно-графическая работа, реферат, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека книг ( <a href="http://aldebaran.ru/">http://aldebaran.ru/</a> ), База нормативной документации в строительстве ( <a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a> ), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации ( <a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a> ), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи ( <a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a> ), Техническая

	библиотека Строителя ( <a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	расчетно-графическая работа - 2 на 40 баллов, реферат - 1 на 30 баллов, тест - 1 на 30 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.26. Территориальное планирование**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Целью освоения дисциплины является вооружение учащихся менеджерского направления понятиями, методологическими и методическими основаниями стратегического анализа и модернизации, преобразования и развития технологических отраслей и производственных систем деятельности; позволяющих принимать наилучшие решения в области инжиниринга и преобразования производственной деятельности, как своих компаний, так и бизнес - систем их базирования.</p> <p>Усложнение целей и систем деятельности, обязательное включение в деятельность креативного обстоятельства, как необходимого компонента инновационной составляющей современного периода развития экономики, разнообразие и вариативность технологических составляющих управленческой деятельности требует соответствующего изменения управленческой деятельности. Наряду с появлением новых форм и инструментов управления сохраняется преемственность теоретических основ, которые необходимо осваивать.</p>
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед.
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-15
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Предмет, содержание и задачи курса. Сущность стратегического подхода к управлению организацией.</li> <li>2. Основная схема стратегического анализа</li> <li>3. Инструменты стратегического анализа.</li> <li>4. Анализ отраслевой структуры и бизнес - систем. Определение структуры и границ отрасли.</li> <li>5. Анализ динамики конкуренции. Схема прогнозирования поведения конкурентов.</li> <li>6. Анализ ресурсов и способностей. Ресурсные стратегии развития бизнес-систем и территорий.</li> <li>7. Организационное развитие бизнес - систем и организаций. Проблемы эволюции и организационного развития.</li> </ol>



	<p>Организационное развитие бизнес - систем и организаций. Проблемы эволюции и организационного развития.</p> <p>8. Особенности технологических отраслей и менеджмента управления инновациями.</p> <p>Идеология инжиниринга бизнес-процессов и систем деятельности.</p> <p>9. Особенности технологических отраслей и менеджмента управления инновациями.</p>
<b>Виды учебной работы</b>	<p>Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, творческое задание</p>
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), "Экономическая социология" (<a href="http://ecsoc.ru/">http://ecsoc.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://dom-irk.ru/">http://dom-irk.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://www.realty.irk.ru/">http://www.realty.irk.ru/</a>), Единое окно доступа к информационным ресурсам (<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>), Электронный журнал "Регион: экономика и социология" (<a href="http://www.recis.ru/">http://www.recis.ru/</a>), Бизнес-библиотека (<a href="http://business-library.ru/">http://business-library.ru/</a>), Официальный сайт Министерства экономического развития России (<a href="http://www.economy.gov.ru/">http://www.economy.gov.ru/</a>), Высшая школа экономики (<a href="http://www.hse.ru/">http://www.hse.ru/</a>), Официальный сайт Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (<a href="http://www.gost.ru/">http://www.gost.ru/</a>), Служба государственного финансового контроля Иркутской области (<a href="http://www.irkobl.ru/sites/financialcontrol/">http://www.irkobl.ru/sites/financialcontrol/</a>), Институт исследования товародвижения и конъюнктуры оптового рынка (<a href="http://www.itkor.ru/">http://www.itkor.ru/</a>), Идеи малого бизнеса (<a href="http://www.igz.ru/">http://www.igz.ru/</a>), Сайт Центра макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования ИНИП РАН (<a href="http://www.forecast.ru/">http://www.forecast.ru/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	<p>доклад, сообщение - 1 на 20 баллов, кейс-study - 2 на 30 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 2 на 30 баллов, творческое задание - 1 на 20 баллов</p>
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	<p>Зачет.</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.27. Физическая культура и спорт**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель освоения дисциплины по физическому воспитанию является – формирования физической культуры личности и способности направленного использования разнообразных средств физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни и профессиональной деятельности.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Базовая часть. Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Управление изменениями", "Экономика предпринимательства", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-8
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Физическая культура в жизни студента 2. Практические занятия по избранному виду спорта
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Базы данных ИНИОН РАН ( <a href="http://ininon.ru/resources/bazy-dannykh-inion-ran/">http://ininon.ru/resources/bazy-dannykh-inion-ran/</a> ), Консультант Плюс - информационно-справочная система ( <a href="http://www.consultant.ru">http://www.consultant.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	тест - 2 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.1. Основы кадастра недвижимости и образование земельных участков**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель освоения дисциплины - ознакомление студентов с системой основных научных знаний и методов, а также формирование знаний и умений в сфере осуществления кадастрового учета недвижимости. Задачи: изучение особенностей кадастра недвижимости: ознакомление с методологией постановки на кадастровый учет объектов недвижимости; изучение нормативно-правовой базы кадастра недвижимости:
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 6 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-9, ПК-14

<b>Содержание дисциплины</b>	<p>1. Основные понятия и содержание кадастра недвижимости.</p> <p>2. Историко-правовые основы кадастровых и регистрационных систем учета недвижимости</p> <p>3. Правовые основы регулирования кадастровых отношений (правовые основы кадастра недвижимости)</p> <p>4. Теория объектов недвижимости</p> <p>5. Картографо-геодезическая и топологическая основа кадастра недвижимости</p> <p>6. Информационные основы кадастра недвижимости</p> <p>7. Основы технологии государственного кадастрового учета объектов недвижимости</p> <p>8. Основы кадастровой деятельности</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, контрольная работа, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, лабораторная работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:</p> <p>Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>), Электронный научный журнал "Региональная экономика и управление" (<a href="http://www.eee-region.ru">http://www.eee-region.ru</a>), Служба государственного финансового контроля Иркутской области (<a href="http://www.irkobl.ru/sites/financialcontrol/">http://www.irkobl.ru/sites/financialcontrol/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Система электронной картографии (Mapinfo, Professional v.12.0).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 1 на 20 баллов, контрольная работа - 3 на 32 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 3 на 32 баллов, лабораторная работа - 1 на 16 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.2. Типология объектов недвижимости**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель изучения дисциплины состоит в формировании знаний об основных типах объектов недвижимости, их назначении, признаках их классификации; современной классификации объектов жилой и коммерческой недвижимости; типологии зданий и сооружений; основным требованиям, предъявляемым к различным объектам недвижимости.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед.</p> <p>Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Девелопмент"</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-7
<b>Содержание дисциплины</b>	<p>1. Введение в типологию объектов недвижимости.</p> <p>2. Классификация объектов недвижимости по различным</p>

	<p>признакам.</p> <p>3. Классификация объектов коммерческой недвижимости.</p> <p>4. Классификация объектов жилой недвижимости.</p> <p>5. Типология зданий и сооружений.</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:</p> <p>Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>), Жилая и коммерческая недвижимость. Байкальский регион (<a href="http://realty.irk.ru/">http://realty.irk.ru/</a>), Информационно-аналитический портал о недвижимости (<a href="http://www.arendator.ru/">http://www.arendator.ru/</a>), Рынок недвижимости России (<a href="http://realtymarket.ru/">http://realtymarket.ru/</a>), Российская Гильдия Управляющих и Девелоперов (<a href="http://www.gud-estate.ru/">http://www.gud-estate.ru/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 1 на 10 баллов, тест - 5 на 90 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.3. Маркетинг недвижимости**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Выявление теоретических основ для изучения среды рынка недвижимости, его структуры, особенностей поведения участников сделок с недвижимостью и проектирования комплекса маркетинга, направленного на активизацию инвестиционной деятельности участников рынка недвижимости относительно наиболее эффективного использования земельных участков и территорий.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной):</p> <p>"Библиография", "Иностранный язык", "История", "Физическая культура и спорт", "Философия", "Экономическая теория", "Безопасность жизнедеятельности", "Информационные технологии", "Экономика организации", "Сметное дело и ценообразование", "Бухгалтерский учёт"</p> <p>Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Девелопмент", "Организация подрядных торгов"</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-12
<b>Содержание дисциплины</b>	1.1. Рынок недвижимости как особый

	<p>1.2. Особенности поведения участников рынка недвижимости</p> <p>2.3. Рынок недвижимости как объект маркетинговых исследований</p> <p>2.4. Анализ рынка недвижимости. Его цели и задачи</p> <p>3.5. Особенности типизации и построения «образца» товара (услуги) на рынке недвижимости. Моделирование поведения активных участников</p> <p>4.6. Типизация и анализ мотиваций на рынке недвижимости</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, кейс-study
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ИВИС - Универсальные базы данных (<a href="http://www.dlib.eastview.ru/">http://www.dlib.eastview.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://dom-irk.ru/">http://dom-irk.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://www.realty.irk.ru/">http://www.realty.irk.ru/</a>), Сайт по вопросам энергосбережения (<a href="http://www.EcoRussia.info.ru/">http://www.EcoRussia.info.ru/</a>), Журнал гостиничного бизнеса (<a href="http://www.hotelmagazine.ru/">http://www.hotelmagazine.ru/</a>), Сайт Министерства экономического развития РФ (<a href="http://economy.gov.ru/minec/main/">http://economy.gov.ru/minec/main/</a>), Министерство строительства РФ (<a href="http://www.minstroyrf.ru/">http://www.minstroyrf.ru/</a>), База нормативной документации в строительстве (<a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a>), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (<a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a>), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (<a href="http://www.zodchii.ws/">http://www.zodchii.ws/</a>), Техническая библиотека Строителя (<a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	кейс-study - 4 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.4. Основы градостроительства и инженерного обустройства территорий**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Целью изучения дисциплины «Градостроительное проектирование» является получение знаний и навыков, необходимых для управления градо-строительными проектами развития территорий, населенных пунктов. Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи: освоение теоретических основ градостроительства и освоение методов</p>
---------------------------------	---

	градостроительного проектирования.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 6 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности", "Экономика и управление городским хозяйством"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-12
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Основы градостроительной деятельности 2. Система расселения; типы расселения, типы населенных мест 3. Зонирование; архитектурно-планировочная структура населенного места и ее элементы 4. Общественный центр населенного пункта; структура, функции, архитектурно-пространственная композиция 5. Организация жилой застройки; жилые дома; размещение жилых домов; здания и сооружения общественного и культурно-бытового назначения и их размещение в населенном пункте 6. Основы формирования производственной зоны города 7. Экологическая защита среды 8. Планировка и застройка промышленных районов города; застройка и архитектурная композиция промышленного района 9. Состав производственной зоны сельского населенного пункта 10. Реконструкция населенного пункта, задачи и методы, историческая преемственность
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, расчетно-графическая работа, тест, эссе
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Учебники онлайн ( <a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a> ), База нормативной документации в строительстве ( <a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a> ), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации ( <a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a> ), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи ( <a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a> ), Техническая библиотека Строителя ( <a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Система автоматизированного проектирования (Autodesk AutoCad), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля</b>	кейс-study - 1 на 10 баллов, круглый стол, дискуссия,

<b>успеваемости студентов</b>	полемика, диспут, дебаты - 1 на 10 баллов, расчетно-графическая работа - 2 на 50 баллов, тест - 1 на 20 баллов, эссе - 1 на 10 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.5. Математический анализ и моделирование**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Обучить студентов основным понятиям и методам математического анализа, необходимым как при дальнейшем освоении других математических дисциплин, так и при изучении экономической теории, специальных дисциплин, связанных с экономическим анализом, прогнозированием, планированием, принятием решений и управлением в различных сферах экономической деятельности. Задача дисциплины: способствовать пониманию основных идей, понятий и методов математического анализа, развивать логическое, конструктивное и алгоритмическое мышление; повышать уровень математической культуры студентов; обучать созданию, анализу и использованию математических моделей экономического поведения.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-14
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Числовые последовательности. Предел последовательности 2. Предел и непрерывность функции одной переменной 3. Дифференциальное исчисление функции одной переменной 4. Дифференциальное исчисление функций нескольких переменных. 5. Интегральное исчисление функции одной переменной. 6. Математическое моделирование
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, расчетно-графическая работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: КиберЛенинка ( <a href="http://cyberleninka.ru">http://cyberleninka.ru</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), База нормативной документации в строительстве ( <a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a> ), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации

	( <a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a> ), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи ( <a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a> ), Техническая библиотека Строителя ( <a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Архиватор файлов с высокой степенью сжатия (7-Zip), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader 11).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 2 на 40 баллов, расчетно-графическая работа - 1 на 20 баллов, тест - 2 на 40 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.6. Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Обеспечение слушателей необходимыми теоретическими знаниями, методическими приемами и практическими навыками в области организации, планирования и управления работами по землеустройству.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия", "Экономика землеустройства" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Междисциплинарная курсовая работа по дисциплинам "Технико-экономическое обоснование проектов землеустройства", "Организация и планирование деятельности"", "Технико-экономическое обоснование проектов землеустройства", "Теория организации и организационное поведение"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Теоретические основы организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ 2. Бизнес-планирование в землеустройстве 3. Содержание и задачи нормирования землеустроительных работ 4. Сметное дело в землеустройстве 5. Научная организация труда на землеустроительных и земельно-кадастровых работах 6. Организация топографо-геодезических и картографических работ 7. Бюджетирование деятельности предприятия 8. Финансовый бюджет землеустроительного предприятия
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, расчетно-графическая работа, тест
<b>Перечень ресурсов</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная



<b>информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> ), Единое окно доступа к информационным ресурсам ( <a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 1 на 15 баллов, разноуровневые задачи и задания - 2 на 30 баллов, расчетно-графическая работа - 1 на 15 баллов, тест - 5 на 40 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.8. Техно-экономическое обоснование проектов землеустройства**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Формирование у студентов знаний и навыков подготовки технико-экономического обоснования проектов для привлечения инвестиций.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-3, ПК-4
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Проект. Разработка проектных решений. 2. Основные принципы разработки ТЭО проекта 3. Методические основы оценки эффективности проектов 4. Методы расчета показателей экономической эффективности проектов 5. Эколого-экономическая эффективность проектов 6. ТЭО и бизнес-планирование как этап реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" ( <a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a> ), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Сайт для создания презентаций ( <a href="http://prezi.com/">http://prezi.com/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля</b>	доклад, сообщение - 1 на 25 баллов, контрольная работа -

успеваемости студентов	1 на 15 баллов, тест - 4 на 60 баллов
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

**Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.10.  
Междисциплинарная курсовая работа по дисциплинам "Технико  
экономическое обоснование проектов землеустройства ", "Организация  
и планирование деятельности"**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Выполнение междисциплинарной курсовой направлено на обеспечение непрерывности и последовательности приобретения студентами компетенций в области профессиональной деятельности в соответствии с требованиями к уровню подготовки выпускника. Курсовая работа логически завершает осознанное и углубленное изучение ряда дисциплин по учебному плану.</p> <p>Целью выполнения курсовой работы является систематизация и углубление студента-ми теоретических знаний по основам экономических знаний функционирования землеустро-ительных организаций, а также закрепление полученных теоретических знаний выполнением практического задания в виде расчетно-графической работы.</p> <p>Задачами междисциплинарной курсовой работы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- углубление теоретических знаний в области экономики функционирования орга-низации;</li> <li>- развитие навыков самостоятельной работы по планированию и прогнозированию деятельности организации;</li> <li>- овладение навыками налогообложения организации;</li> <li>- применение теоретических знаний в конкретных практических ситуациях;</li> <li>- формирование творческого мышления по принятию решений в части оптимизации вариантов планирования с целью достижения наилучшего финансово-экономического результата.</li> </ul>
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 1 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия", "Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий"</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-3, ПК-4, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Написание курсовой работы
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, самостоятельная работа, курсовое проектирование (курсовая работа), проект

<p><b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b></p>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (<a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a>), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Сайт для создания презентаций (<a href="http://prezi.com">http://prezi.com</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office).</p>
<p><b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b></p>	
<p><b>Формы промежуточной аттестации</b></p>	<p>Курсовая работа.</p>

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.11. Кадастровая деятельность на рынке недвижимости**

<p><b>Цели освоения дисциплины</b></p>	<p>Целью изучения дисциплины является изучение кадастровой деятельности, в т.ч. изучение видов объектов недвижимости в соответствии с 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», механизм постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет, учет изменений их отдельных характеристик и снятие объектов с государственного кадастрового учета, процесс формирования технических планов, XML-файлов и актов обследования на объекты капитального строительства.</p> <p>В соответствии с вышеуказанным, конкретные задачи преддипломной практики состоят в:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поиск оптимальных решений при землеустройстве и кадастрах с учетом экономических, социальных, экологических и других условий;</li> <li>- разработка методик определения основного параметра объекта, формирования его контура и составления технических планов и актов обследования объектов недвижимого имущества;</li> <li>- разработка технических заданий для обработки баз данных автоматизированных кадастровых систем;</li> <li>- апробация инструктивных материалов по проведению кадастровых работ;</li> <li>- осуществление мониторинга объектов недвижимости.</li> </ul>
<p><b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b></p>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия", "Картография"</p>

<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-1, ПК-12
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Основные понятия кадастровой деятельности и ее историческое формирование 2. Объект недвижимого имущества в соответствии с законодательством в сфере кадастра. Их классификация 3. Процедуры, проводимые в отношении объектов недвижимого имущества в соответствии с законодательством о кадастре 4. Технический план объекта недвижимости 5. Формирование технического плана для целей не связанных с кадастровой деятельностью
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, контрольная работа, расчетно-графическая работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Единое окно доступа к информационным ресурсам ( <a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 1 на 8 баллов, контрольная работа - 3 на 22 баллов, расчетно-графическая работа - 2 на 70 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.12. Управление затратами в землеустройстве

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является формирование совокупности теоретических знаний и практических навыков по управлению затратами на предприятии для достижения оптимального финансового результата. Задачи изучения дисциплины: Ориентировать учащихся на принятие управленческих решений, ведущих к оптимальному расходу ресурсов организации. Рассмотрение методов управления затратами, структуры затрат на строительном предприятии. Выявление резервов для снижения затрат на производство и реализацию продукции.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть.

<b>программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономическая теория", "Экономика организации", "Сметное дело и ценообразование", "Бухгалтерский учёт"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сущность и виды затрат. Классификация затрат в зависимости от задач и целей управления.</li> <li>2. Методы описания поведения затрат. Уравнение общих затрат.</li> <li>3. Инструменты управления затратами</li> <li>4. Понятие калькулирования затрат. Методы калькулирования затрат предприятия.</li> <li>5. Виды себестоимости</li> <li>6. Обзор наиболее известных систем управления затратами и практики их применения в России и за рубежом</li> <li>7. Система норм и нормативов использования основных видов ресурсов на предприятии</li> <li>8. Система Стандарт-кост</li> <li>9. Система Директ-костинг</li> <li>10. Маржинальный анализ и расчет точки безубыточности</li> <li>11. Планирование ассортимента продукции с учетом информации о затратах.</li> <li>12. Использование информации о затратах при ценообразовании. Долгосрочный и краткосрочный пределы цены.</li> <li>13. Система бюджетирования как инструмент управления затратами</li> <li>14. Принятие управленческих решений при помощи информации о затратах.</li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:  Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>), База нормативной документации в строительстве (<a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a>), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (<a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a>), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТы, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (<a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a>), Техническая библиотека Строителя (<a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 4 на 80 баллов, тест - 1 на 20 баллов

<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.
---------------------------------------	--------

**Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.13.  
Междисциплинарная курсовая работа "Геодезическое и картографическое обоснование кадастра недвижимости"**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Выполнение курсовой работы направлено на обеспечение непрерывности и последовательности приобретения студентами компетенций в области профессиональной деятельности в соответствии с требованиями к уровню подготовки выпускника. Курсовая работа логически завершает осознанное и углубленное изучение ряда дисциплин по учебному плану.</p> <p>Целью выполнения курсовой работы является систематизация и углубление студентами теоретических знаний по основам геодезического и картографического обеспечения землеустройства и кадастров, а также закрепление полученных теоретических знаний выполнением практического задания в виде расчетно-графической работы.</p> <p>Задачами междисциплинарной курсовой работы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закрепление и углубление теоретических знаний в области применения геодезических и картографических методов в землеустройстве и кадастрах;</li> <li>- развитие навыков решения конкретных практических и исследовательских задач, вытекающих из нужд науки, техники и технологии</li> <li>- развитие навыков самостоятельной работы по оценке и планированию использования земельно-ресурсного потенциала административных районов субъекта РФ;</li> <li>- формирование творческого мышления по принятию решений в части оптимизации вариантов использования земельных участков.</li> </ul>
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 1 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия", "Земельное право"</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-3, ПК-9
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Картографическая оценка земельно-ресурсного потенциала административного района Иркутской области</li> <li>2. Проект межевания земельного массива при образовании садоводства</li> <li>3. Подготовка данные для выноса в натуру земельного участка</li> <li>4. Составление плана границ земельного участка.</li> </ol> <p>Оформление межевого плана</p>

<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, самостоятельная работа, курсовое проектирование (курсовая работа), проект, разноуровневые задачи и задания, расчетно-графическая работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ЭБС BOOK.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя ( <a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Создания графических схем и диаграмм (MS Visio Professional), Интегрированная среда разработки программного обеспечения. (Visual studio), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Курсовая работа.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.15. Средовое проектирование

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Обеспечение слушателей необходимыми теоретическими знаниями, методическими приемами и практическими навыками в области организации, планирования и управления работами по благоустройству городских территорий, парков, скверов и т.п.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Картография", "Географические и земельно-информационные системы"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-4, ПК-5, ПК-15
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Предмет и содержание дисциплины. Основные понятия. 2. Зарубежный и российский опыт благоустройства населенных мест 3. Комплексное благоустройство территорий города. Правила по благоустройству территорий муниципальных образований 4. Санитарное благоустройство городских территорий 5. Озеленение как элемент благоустройства и ландшафтной организации территории 6. Оценка эффективности инвестиций в градостроительные проекты и проекты благоустройства населенных мест
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, разноуровневые задачи и задания, тест, эссе
<b>Перечень ресурсов</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная

<b>информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>), Единое окно доступа к информационным ресурсам (<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Система автоматизированного проектирования (Autodesk AutoCad), Система электронной картографии (Mapinfo, Professional v.12.0), Пакет офисных программ (MS Office), Геоинформационная система, имеющая средства создания и редактирования электронных карт (Panorama10).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	<p>доклад, сообщение - 1 на 10 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 40 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 20 баллов, тест - 1 на 10 баллов, эссе - 3 на 20 баллов</p>
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	<p>Зачет.</p>

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.16. Маркетинг и брендинг территории**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Развитие мировых инфраструктур (транспортных, финансовых, информационных и т.д.) привело к сжатию пространства и усилению зависимостей между различными частями мирохозяйственными системами. Это стимулирует развитие процессов конкуренции, переносимых с макроэкономического уровня до уровня регионов и экономических интеграционных сообществ. Территориальный бренд, как набор уникальных, сильных и позитивных ассоциаций, возникающий в сознании потребителей, добавляет ценность конкретной территории, создавая возможность стимулировать поток внешних государственных и частных инвестиций в приоритетные отрасли экономики. Назначение курса заключается в разработке наиболее креативного инструментария для развития территории и повышения его конкурентоспособности в системе новых стандартов качества.</p>
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Библиография", "Иностранный язык", "История", "Физическая культура и спорт", "Философия", "Экономическая теория", "Безопасность жизнедеятельности", "Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика, аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа", "Информационные технологии", "Основы риэлторской</p>



	деятельности", "Экономика организации", "Сметное дело и ценообразование", "Бухгалтерский учёт", "Экономика и управление недвижимостью"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-4, ПК-15
<b>Содержание дисциплины</b>	<p>1. Бренд как метод и инструмент маркетинга.. Понятие бренда как ключевого направления маркетинга. Типология и классификация брендов.</p> <p>2. Понятие регионального бренда. Составляющие регионального бренда.</p> <p>3. Измерение эффективности регионального бренда. Региональный брендинг он-лайн. Позиционирование ценности и создание марочного капитала</p> <p>4. Управление и защита бренда. Капитал марки. Схемы взаимодействия брендов</p> <p>5. Психосоматический брендинг. От образа к имиджу территории. Психологическое проектирование образа экологически состоятельной и природно –значимой территории. Выделение уровней образа. Целостность и за данность образа.</p> <p>6. Проектирование бренд-стратегий на территории. Проектирование имиджа города и территории маркетинговыми средствами .</p> <p>7. Исторические формы продвижения территорий</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:</p> <p>"Экономическая социология" (<a href="http://ecsoc.ru/">http://ecsoc.ru/</a>), Business intelligence - effective data mining analysis (<a href="http://www.olar.ru/">http://www.olar.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://dom-irk.ru/">http://dom-irk.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://www.realty.irk.ru/">http://www.realty.irk.ru/</a>), Виртуальные экскурсии по музеям России (<a href="http://www.kindergorod.ru/virtual_exkursii.htm">http://www.kindergorod.ru/virtual_exkursii.htm</a>), Федеральный образовательный портал «Экономика, Социология, Менеджмент» (<a href="http://www.ecsocman.edu.ru/">http://www.ecsocman.edu.ru/</a>), Единое окно доступа к информационным ресурсам (<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>), Высшая школа экономики (<a href="http://www.hse.ru/">http://www.hse.ru/</a>), Конкуренция и ее роль в рыночной экономике (<a href="http://revolution.allbest.ru/economy/00017440_0.html">http://revolution.allbest.ru/economy/00017440_0.html</a>), Журнал «Маркетинг в России и за рубежом» (<a href="http://www.cfin.ru/press/marketing/">http://www.cfin.ru/press/marketing/</a>), Google Академия (<a href="http://scholar.google.ru/">http://scholar.google.ru/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).</p>

<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	кейс-study - 4 на 80 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 20 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.17. Геодезия

<b>Цели освоения дисциплины</b>	формирование у студентов систематизированного комплекса профессиональных базовых знаний геодезической науки
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Картография", "Почвоведение и гидрология", "Прикладная геодезия", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Географические и земельно-информационные системы", "Фотограмметрия и дистанционное зондирование", "Экономика предпринимательства", "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий", "Управление изменениями", "Основы кадастра недвижимости и образование земельных участков", "Междисциплинарная курсовая работа "Геодезическое и картографическое обоснование кадастра недвижимости"", "Междисциплинарная курсовая работа по дисциплинам "Технико экономическое обоснование проектов землеустройства ", "Организация и планирование деятельности"", "Кадастровая деятельность на рынке недвижимости"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-3, ПК-10, ПК-14
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Основы геодезии 2. Геодезические измерения 3. Геодезические съемки 4. Геодезические работы в землеустройстве
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ЭБС ВООК.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя ( <a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Создания графических схем и диаграмм (MS Visio Professional), Интегрированная среда разработки программного обеспечения. (Visual studio), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля</b>	контрольная работа - 2 на 30 баллов, тест - 4 на 70 баллов

успеваемости студентов	
Формы промежуточной аттестации	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.18. Сметное дело и ценообразование

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является формирование теоретических знаний и практических навыков определения сметной стоимости строительства, землеустроительных и проектно-изыскательских работ. Задачи дисциплины: формирование современных теоретических и практических знаний в области сметного дела и ценообразования в строительстве.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономическая теория", "Информационные технологии", "Экономика организации" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Оценка бизнеса", "Управление изменениями", "Экономика и управление недвижимостью", "Маркетинг недвижимости", "Управление затратами в землеустройстве", "Маркетинг и брендинг территории", "Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации", "Девелопмент"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Государственное регулирование ценообразования в землеустройстве 2. Классификация цен и их системы 3. Методы определения сметной стоимости работ 4. Методические документы. Виды сметных норм. 5. Ресурсный, базисно-индексный метод определения сметной стоимости 6. Система сметных цен, прямые затраты 7. Накладные расходы. Сметная прибыль 8. Составление смет на проектные и изыскательские работы 9. Смета как основа цены договора подряда на землеустроительные работы
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Сайт ЦБ РФ ( <a href="http://www.cbr.ru/publ">http://www.cbr.ru/publ</a> ), Сайт Министерства экономического развития РФ ( <a href="http://economy.gov.ru/minec/main/">http://economy.gov.ru/minec/main/</a> ), Министерство

	строительства РФ ( <a href="http://www.minstroyrf.ru/">http://www.minstroyrf.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Программный комплекс для автоматизированного расчета и выпуска смет. (Гранд Смета), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	разноуровневые задачи и задания - 4 на 60 баллов, тест - 4 на 40 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.19. Фотограмметрия и дистанционное зондирование**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Обеспечение слушателей необходимыми теоретическими знаниями, методическими приемами и практическими навыками по фотограмметрии и ДЗЗ, необходимыми для работы в области организации, планирования и управления работами по землеустройству
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Геодезия", "Картография"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-3, ПК-11
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Дистанционное зондирование территорий 2. Теория одиночного снимка 3. Теория стереопары 4. Цифровые технологии
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, проект, реферат, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Университетская библиотека онлайн ( <a href="http://www.biblioclub.ru/">http://www.biblioclub.ru/</a> ), Издательство «Лань» ( <a href="http://e.lanbook.com">http://e.lanbook.com</a> ), Учебники онлайн ( <a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a> ), Электронная библиотека книг ( <a href="http://aldebaran.ru/">http://aldebaran.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Система электронной картографии (Mapinfo, Professional v.12.0), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Геоинформационная система, имеющая средства создания и редактирования электронных карт (Panorama10), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	проект - 1 на 50 баллов, реферат - 1 на 30 баллов, тест - 2 на 20 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.В.20. Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика,**

**аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис,  
специальная медицинская группа**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель освоения дисциплины по физическому воспитанию является – формирования физической культуры личности и способности направленного использования разнообразных средств физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни и профессиональной деятельности.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 0 зач. ед. Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Управление изменениями", "Экономика предпринимательства", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-8
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Правила, нормативы, организация соревнований (по видам спорта) 2. Спортивная техника (по видам спорта) 3. Спортивная тактика (по видам спорта)
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 1 на 30 баллов, тест - 1 на 70 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

**Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.1. Анализ  
финансово-хозяйственной деятельности организации**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является изучение теоретических основ и научных методов экономического анализа финансово-хозяйственной деятельности строительных предприятий. Задачи дисциплины: углубленное изучение вопросов организации и методики экономического анализа для выявления и использования резервов улучшения работы строительных предприятий.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной):

	"Математический анализ и моделирование", "Сметное дело и ценообразование"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Предмет, содержание и задачи экономического анализа</li> <li>2. Метод и методика проведения экономического анализа</li> <li>3. Анализ организационно-технического уровня строительного производства</li> <li>4. Анализ выполнения производственной программы</li> <li>5. Анализ обеспеченности трудовыми ресурсами и средствами на оплату труда и эффективности их использования</li> <li>6. Анализ обеспеченности основными производственными фондами и эффективности их использования</li> <li>7. Анализ обеспеченности материальными ресурсами и эффективности их использования</li> <li>8. Анализ себестоимости строительно-монтажных работ</li> <li>9. Анализ финансовых результатов деятельности организации</li> <li>10. Анализ финансового состояния организации</li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:  Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (<a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>), Учебники онлайн (<a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a>), База нормативной документации в строительстве (<a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a>), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (<a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a>), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (<a href="http://www.zodchii.ws/">http://www.zodchii.ws/</a>), Техническая библиотека Строителя (<a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 4 на 60 баллов, разноуровневые задачи и задания - 1 на 10 баллов, тест - 5 на 30 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.1. Финансы организации**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель дисциплины «Финансы организаций» - формирование у студентов совокупности теоретических знаний и практических навыков по организации и
---------------------------------	--

	эффективному управлению финансовыми ресурсами организаций (предприятий) в современных экономических условиях.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономическая теория", "Экономика организации", "Бухгалтерский учёт"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Сущность и функции финансов организаций. Особенности финансов предприятий различных организационно-правовых форм. 2. Доходы и расходы организации. Финансирование затрат на производство и реализацию продукции. Выручка от реализации продукции. 3. Прибыль предприятия: планирование и направления использования. Управление денежными потоками организации. 4. Формирование и использование оборотных средств. 5. Инвестиционная политика организации. Инвестиции в основной капитал. 6. Финансовое состояние предприятия. Антикризисное управление финансами организации. 7. Финансовое планирование на предприятии.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ЭБС ВООК.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя ( <a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> ), Сайт ЦБ РФ ( <a href="http://www.cbr.ru/publ">http://www.cbr.ru/publ</a> ), Сайт Федеральной налоговой службы ( <a href="http://www.nalog.ru">http://www.nalog.ru</a> ), Федеральная служба по финансовому мониторингу ( <a href="http://www.fedsfm.ru/">http://www.fedsfm.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Программа для анализа и прогнозов . финансового состояния (Альт-Финанс,).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 2 на 48 баллов, разноуровневые задачи и задания - 4 на 40 баллов, тест - 1 на 12 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

## Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.2. Организация подрядных торгов

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью изучения дисциплины является освоение знаний, умений и навыков, позволяющих выпускнику принимать решения в сфере государственных и муниципальных закупок
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Земельное право", "Маркетинг недвижимости"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-1, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Конкурсные торги в системе государственных и муниципальных закупок: общие понятия, определения, положения, пределы применения 2. Конкурсы как способы определения поставщика (подрядчика, исполнителя) при государственных и муниципальных закупках 3. Аукционы как способы определения поставщика (подрядчика, исполнителя) при государственных и муниципальных закупках
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Форум «Тендеры.ру портал эффективных закупок» ( <a href="http://www.tendery.ru/">http://www.tendery.ru/</a> ), Официальный сайт единой информационной системы в сфере закупок ( <a href="http://zakupki.gov.ru">http://zakupki.gov.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	деловая и/или ролевая игра - 2 на 30 баллов, контрольная работа - 2 на 40 баллов, тест - 3 на 30 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

## Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.2. Экономика и управление городским хозяйством

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Подготовка специалистов в области управления недвижимостью городского хозяйства, включая жилищно-коммунальную сферу, в соответствии с требованиями изменяющихся организационно-правовых
---------------------------------	---



	и финансово-экономических отношений в отрасли.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономика землеустройства", "Экономика организации", "Основы градостроительства и инженерного обустройства территорий"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Понятие города и городского хозяйства 2. Система самоуправления в РФ 3. Финансово-экономические основы местного самоуправления 4. Жилищно-коммунальный комплекс в структуре городского хозяйства 5. Сущность жилищно-коммунальной реформы 6. Постановление Правительства РФ № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме...»; Постановление Правительства РФ № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества» 7. Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» 8. Постановление 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» 9. Жилищный кодекс РФ
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, контрольная работа, разноуровневые задачи и задания, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Единое окно доступа к информационным ресурсам ( <a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Программный комплекс для автоматизированного расчета и выпуска смет. (Гранд Смета), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 1 на 10 баллов, контрольная работа - 1 на 20 баллов, разноуровневые задачи и задания - 3 на 35 баллов, тест - 7 на 35 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

**Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.3. Система государственного и муниципального управления территориями**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель освоения дисциплины «Система государственного и муниципального управления территориями» состоит в формировании у студентов общего представления о государственном и муниципальном управлении, знаний в области государственного и муниципального управления территориями, представления о природно-ресурсном потенциале территорий, управлении земельными ресурсами, управлении городскими территориями, управлении государственным и муниципальным имуществом.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Экономика землеустройства"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-1, ПК-8
<b>Содержание дисциплины</b>	<p>1. Введение в систему государственного и муниципального управления территориями</p> <p>1.1. Тема1. Территориальное устройство государства</p> <p>1.2. Тема2. Территориальная организация общества</p> <p>2. Теоретические основы государственного управления</p> <p>2.1. Тема 3. Понятие государственного управления</p> <p>2.2. Тема 4. Понятие государственной политики</p> <p>3. Региональная политика и управление</p> <p>3.1. Тема 5. Основы регионального управления.</p> <p>3.2. Тема 6. Региональная политика</p> <p>4. Теоретические основы муниципального управления</p> <p>4.1. Тема 7. Местное самоуправление в РФ.</p> <p>5. Управление территориальными ресурсами</p> <p>5.1. Тема 8. Ресурсный потенциал территории.</p> <p>5.2. Тема 9. Управление земельными ресурсами.</p> <p>6. Управление городскими территориями</p> <p>6.1. Тема 10. Управление функционированием и развитием города.</p> <p>6.2. Тема 11. Проблемы зонирования территории города</p> <p>6.3. Тема 12. Современные представления об управлении городских территорий.</p> <p>7. Управление отдельными видами государственного и муниципального имущества</p> <p>7.1. Тема 13. Управление отдельными видами государственного и муниципального имущества.</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, коллоквиум, контрольная работа, творческое задание, тест, эссе
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ИВИС - Универсальные базы данных ( <a href="http://www.dlib.eastview.ru/">http://www.dlib.eastview.ru/</a> ), Электронная библиотечная система «Юрайт» <a href="http://www.biblio-online.ru/">biblio-online.ru</a> ( <a href="http://www.biblio-online.ru/">http://www.biblio-online.ru/</a> ), Единое окно доступа к информационным ресурсам ( <a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a> ), Учебники онлайн ( <a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a> ), Электронный журнал

	<p>"Регион: экономика и социология" (<a href="http://www.recis.ru">http://www.recis.ru</a>), Сайт Министерства экономического развития РФ (<a href="http://economy.gov.ru/minrec/main/">http://economy.gov.ru/minrec/main/</a>), Виртуальный клуб юристов (<a href="http://www.yurclub.ru">http://www.yurclub.ru</a>), Сервер для юристов (<a href="http://www.legal.ru">http://www.legal.ru</a>), Электронная юридическая библиотека «Спарк» (<a href="http://www.lawlibrary.ru">http://www.lawlibrary.ru</a>), Сайт Электронной библиотеки «НАУКА ПРАВА» (<a href="http://www.naukaprava.ru">http://www.naukaprava.ru</a>), Сайт "Право.ру" (<a href="http://www.pravo.ru">http://www.pravo.ru</a>), Официальный интернет-портал правовой информации (<a href="http://www.pravo.gov.ru">http://www.pravo.gov.ru</a>), Сайт Юридического института «М-Логос» (<a href="http://www.m-logos.ru">http://www.m-logos.ru</a>), Официальный сайт Министерства экономического развития России (<a href="http://www.economy.gov.ru">http://www.economy.gov.ru</a>), Федеральные целевые программы РФ (<a href="http://www.fcp.economy.gov.ru">http://www.fcp.economy.gov.ru</a>), Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики России - профессиональная база данных (<a href="http://www.gks.ru/">http://www.gks.ru/</a>), Официальные сайты органов государственной власти Российской Федерации и субъектов (<a href="http://www.gov.ru/">http://www.gov.ru/</a>), Высшая школа экономики (<a href="http://www.hse.ru/">http://www.hse.ru/</a>), Официальный сайт Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (<a href="http://www.arbitr.ru">http://www.arbitr.ru</a>), Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии (<a href="http://rosreestr.ru">http://rosreestr.ru</a>), Сайт Ассоциации юристов России (<a href="http://www.alrf.ru/">http://www.alrf.ru/</a>), Всероссийский центр изучения общественного мнения (ВЦИОМ) (<a href="https://wciom.ru/">https://wciom.ru/</a>). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 3 на 30 баллов, коллоквиум - 3 на 25 баллов, контрольная работа - 1 на 5 баллов, творческое задание - 1 на 15 баллов, тест - 4 на 20 баллов, эссе - 1 на 5 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.3. Теория организации и организационное поведение**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Целью освоения дисциплины «Теория организаций и организационное поведение» является обучение студентов навыкам выработки управленческих решений, необходимых для руководства коллективом.</p> <p>Задачей дисциплины является освоение законов и принципов функционирования и развития организаций и обучение студентов основным способам воздействия на подразделения, группы (команды) сотрудников с целью достижения нужного организационного поведения</p>
---------------------------------	--

<p><b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b></p>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономическая теория", "Экономика землеустройства", "Экономика организации", "Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий"</p>
<p><b>Формируемые компетенции</b></p>	<p>ОК-6, ПК-1, ПК-6</p>
<p><b>Содержание дисциплины</b></p>	<p>1. Системная характеристика организации, организационное развитие в современном понимании 2. Стратегические альтернативы развития организации, базовые стратегии и условия их эффективного применения 3. Организационное поведение во внешней среде, разработка и реализация корпоративной стратегии 4. Разработка программ организационного развития, организационное проектирование, структуризация и реструктуризация организации 5. Роль производственного менеджмента в системе управления хозяйственными организациями, цеховая, участковая производственные структуры, управление ими 6. Процессное и функциональное управление в организациях, принципы выделения процессов, их типы 7. Внутриорганизационное поведение, организационная культура и ее роль в развитии организации</p>
<p><b>Виды учебной работы</b></p>	<p>Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, проект, тест</p>
<p><b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b></p>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (<a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a>), КиберЛенинка (<a href="http://cyberleninka.ru/">http://cyberleninka.ru/</a>), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>), Федеральный образовательный портал «Экономика, Социология, Менеджмент» (<a href="http://www.ecsocman.edu.ru/">http://www.ecsocman.edu.ru/</a>). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).</p>
<p><b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b></p>	<p>кейс-study - 3 на 35 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 30 баллов, проект - 1 на 15 баллов, тест - 2 на 20 баллов</p>

<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.
---------------------------------------	--------

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.4. Девелопмент**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является приобретение теоретических знаний и практических навыков в области формирования современных концепции развития недвижимости, эффективного инструментария процесса девелопмента, его организации, управления и финансирования
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономика организации", "Сметное дело и ценообразование", "Типология объектов недвижимости", "Маркетинг недвижимости"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-2, ПК-4
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Основы управления девелопментом недвижимости. 2. Процесс девелопмента и этапы реализации девелоперского проекта. 3. Виды девелопмента. Концепция девелопмента. 4. Управление проектом девелопмента. Инвестиции в девелопмент. 5. Проекты девелопмента.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, творческое задание, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска ( <a href="http://dom-irk.ru">http://dom-irk.ru</a> ), Рынок. Финансы. Недвижимость. ( <a href="http://sia.ru/">http://sia.ru/</a> ), Жилая и коммерческая недвижимость. Байкальский регион ( <a href="http://realty.irk.ru/">http://realty.irk.ru/</a> ), Информационный портал о недвижимости ( <a href="https://www.realtyvision.ru">https://www.realtyvision.ru</a> ), Информационно-аналитический портал о недвижимости ( <a href="http://www.arendator.ru/">http://www.arendator.ru/</a> ), Рынок недвижимости России ( <a href="http://realtymarket.ru/">http://realtymarket.ru/</a> ), Российская Гильдия Управляющих и Девелоперов ( <a href="http://www.gud-estate.ru/">http://www.gud-estate.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	творческое задание - 1 на 40 баллов, тест - 4 на 60 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

## Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.4. Бизнес-планирование

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Овладеть теоретическими основами, практическими умениями и навыками составления бизнес-планов производственной деятельности.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Бухгалтерский учёт"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-2, ПК-4
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сущность, назначение, состав и порядок разработки бизнес-плана</li> <li>2. Резюме бизнес-плана и исследование положения дел в отрасли</li> <li>3. Разработка маркетингового плана</li> <li>4. Разработка производственного плана</li> <li>5. Разработка организационного плана</li> <li>6. Оценка, прогнозирование и управление рисками проекта</li> <li>7. Разработка финансового плана</li> <li>8. Оценка показателей эффективности бизнес-плана</li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, творческое задание, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>), Учебники онлайн (<a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a>), Сайт Министерства экономического развития РФ (<a href="http://economy.gov.ru/minec/main/">http://economy.gov.ru/minec/main/</a>), Федеральные целевые программы РФ (<a href="http://www.fcp.economy.gov.ru">http://www.fcp.economy.gov.ru</a>), Идеи малого бизнеса (<a href="http://www.igz.ru/">http://www.igz.ru/</a>), Официальный интернет-портал правовой информации (<a href="http://www.pravo.gov.ru/">http://www.pravo.gov.ru/</a>), Информационный портал о недвижимости (<a href="https://www.realtyvision.ru">https://www.realtyvision.ru</a>), База нормативной документации в строительстве (<a href="https://files.stroyinf.ru/">https://files.stroyinf.ru/</a>), База данных нормативных документов Министерства строительства российской федерации (<a href="http://www.minstroyrf.ru/docs/">http://www.minstroyrf.ru/docs/</a>), Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНиПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи (<a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a>), Техническая библиотека Строителя (<a href="https://allbeton.ru/library/">https://allbeton.ru/library/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное</p>

	периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 2 на 30 баллов, творческое задание - 2 на 40 баллов, тест - 2 на 30 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.5. Земельное право**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью изучения дисциплины «Земельное право» является специальная подготовка бакалавров по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, задачи которой направлены на правильную реализацию норм земельного законодательства и обеспечение законности и правопорядка в сфере земельных правоотношений в Российской Федерации.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Междисциплинарная курсовая работа "Геодезическое и картографическое обоснование кадастра недвижимости"", "Основы научно-исследовательской деятельности", "Организация подрядных торгов"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-4, ПК-1
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Понятие и система земельного права. Источники земельного права. Земельные правоотношения 2. Вещные права на землю. Обязательственные права на землю. Основания возникновения, прекращения и ограничения прав на землю. 3. Управление земельным фондом. Землеустройство. Земельные правонарушения и защита прав участников земельных правоотношений 4. Плата за землю. Земли сельскохозяйственного назначения. 5. Земли населенных пунктов. Земли специального назначения. Земли лесного фонда. Земли водного фонда. Земли особо охраняемых территорий и объектов. Земли запаса.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Сайт, посвященный цивилистике ( <a href="http://www.civilista.ru">http://www.civilista.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа

	F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 3 на 70 баллов, тест - 2 на 30 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.5. Экономика предпринимательства**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Основы предпринимательства» является формирование у студентов совокупности знаний, умений и навыков в области организации, экономического, юридического и финансового обоснования создания и эффективного функционирования предпринимательской организации.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Иностранный язык", "История", "Физическая культура и спорт", "Философия", "Экономическая теория", "Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика, аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа", "Информационные технологии", "Безопасность жизнедеятельности", "Геодезия"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-1, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1.1. Введение в предпринимательскую деятельность 1.2. Предпринимательство как форма экономической активности. 1.3. Предпринимательская среда. История предпринимательства в России и за рубежом. 1.4. Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в России. 2.1. Правовое обеспечение систем деятельности. Направления совершенствования нормативно-правовой базы развития и поддержки предпринимательства в России 2.2. Предпринимательская идея 2.3. Механизм создания новых предпринимательских структур.
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, контрольная работа, проект
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Университетская библиотека онлайн ( <a href="http://www.biblioclub.ru/">http://www.biblioclub.ru/</a> ), ЭБС ВООК.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя ( <a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a> ), Сайт ЦБ РФ ( <a href="http://www.cbr.ru/publ">http://www.cbr.ru/publ</a> ), Сайт Федеральной налоговой службы



	<p>(<a href="http://www.nalog.ru">http://www.nalog.ru</a>), Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии (<a href="http://rosreestr.ru">http://rosreestr.ru</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Управление бизнес-проектами (MS Project Professional), Интегрированная среда разработки программного обеспечения. (Visual studio), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 1 на 22 баллов, контрольная работа - 2 на 42 баллов, проект - 1 на 36 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.6. Экономика землеустройства

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины – является получение теоретических знаний, включающих содержание экономических аспектов и порядок обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, а также рабочих проектов по использованию и охране земель и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Экономическая теория" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий", "Управление изменениями", "Экономика и управление городским хозяйством", "Система государственного и муниципального управления территориями", "Теория организации и организационное поведение"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 1. Экономика землеустройства как наука</li> <li>2. 2. Землеустройство в системе общественного производства</li> <li>3. 3. Основные вопросы теории экономической эффективности землеустройства</li> <li>4. 4. Экономика межхозяйственного землеустройства</li> <li>5. 5. Экономика внутрихозяйственного землеустройства</li> <li>6. 6. Методика экономического обоснования</li> </ol>

	землеустроительных решений в проектах внутрихозяйственного землеустройства 7. 7. Экономическое обоснование землеустроительных решений в различных природных зонах
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, кейс-study, расчетно-графическая работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" ( <a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a> ), КиберЛенинка ( <a href="http://cyberleninka.ru/">http://cyberleninka.ru/</a> ), Портал "Информационно-коммуникационные технологии в образовании" ( <a href="http://www.ict.edu.ru/lib/">http://www.ict.edu.ru/lib/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader 11).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	кейс-study - 6 на 60 баллов, расчетно-графическая работа - 2 на 20 баллов, тест - 1 на 20 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.6. Процессно-ориентированное управление**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Формирование у студентов знаний в области управления качеством, стандартизации и сертификации как продукции и услуг, так и самих предприятий.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Понятие качества продукции. Опыт управления качеством в России и зарубежом. 2. Стандартизация. Международные и национальные стандарты на системы качества (ISO серии 9000). Национальные премии за качество 3. Правовое обеспечение качества в РФ 4. Измерение и оценка показателей качества. Квалиметрия. 5. Понятие качества продукции. Качество и конкурентоспособность. 6. Инструменты и методы управления качеством 7. Бизнес-процессы и управление качеством 8. Система сбалансированных показателей, как инструмент достижения качества процесса управления. Затраты на качество продукции 9. Сертификация: сущность и содержание
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, доклад, сообщение, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks

<b>сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Библиотека научной литературы по медиаобразованию на Российском общеобразовательном портале ( <a href="http://www.edu.of.ru/mediaeducation/default.asp?ob_no=823">http://www.edu.of.ru/mediaeducation/default.asp?ob_no=823</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	деловая и/или ролевая игра - 2 на 30 баллов, доклад, сообщение - 1 на 20 баллов, тест - 7 на 50 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.7. Географические и земельно-информационные системы

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель освоения дисциплины – освоение вопросов геоинформационного обеспечения решения задач в сфере планирования использования земель, приобретение теоретических и практических знаний в области геоинформационных технологий.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Геодезия", "Картография" Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Управление изменениями", "Средовое проектирование"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-1, ПК-8
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Геоинформатика, геоинформационные и земельно-информационные системы 2. Технологии использования источников для создания ГИС и ЗИС 3. Практическое использование ГИС и ЗИС в землеустройстве и земельном кадастре 4. Методы и средства визуализации земельно-кадастровых данных 5. Этапы проектирования ГИС и ЗИС 6. Концептуальные основы ГИС и ЗИС 7. Управление информацией в ГИС и ЗИС 8. ГИС и ЗИС – распределенные информационные системы
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Университетская библиотека онлайн ( <a href="http://www.biblioclub.ru/">http://www.biblioclub.ru/</a> ), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Система электронной картографии (Mapinfo, Professional v.12.0), Геоинформационная система, имеющая средства

	создания и редактирования электронных карт (Panorama10), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 1 на 50 баллов, тест - 2 на 50 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.7. Прикладная геодезия

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины является формирование систематизированного комплекса профессиональных базовых знаний по решению прикладных геодезических задач.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Основы землеустройства", "Геодезия", "Картография"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-1, ПК-14
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Общие сведения о геодезии 2. Геодезические измерения и съемки местности 3. Инженерно-геодезические изыскания 4. Геодезические работы при строительстве и эксплуатации гражданских и промышленных зданий и сооружений
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: ЭБС BOOK.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя ( <a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a> ), Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Создания графических схем и диаграмм (MS Visio Professional), Интегрированная среда разработки программного обеспечения. (Visual studio), Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	тест - 4 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.8. Кадастровая оценка объектов недвижимости

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Овладеть знаниями в области кадастровой оценки земель и иных объектов недвижимости
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых

	необходимо для успешного освоения данной): "Геодезия", "Инженерная геология", "Информационные технологии", "Картография", "Компьютерная графика", "Экономика землеустройства", "Экономика организации", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Сметное дело и ценообразование"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-2, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Нормативное регулирование оценочной деятельности в РФ. Законодательство в сфере кадастровой оценки 2. Подходы и методы оценки недвижимости. Информационное обеспечение оценочной деятельности 3. Массовая оценка на основе методов математической статистики 4. Обоснование результатов оценки и требования к проведению оценки
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, реферат
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU ( <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> ), Электронная библиотека книг ( <a href="http://aldebaran.ru/">http://aldebaran.ru/</a> ), Информационный портал о недвижимости ( <a href="https://www.realtyvision.ru">https://www.realtyvision.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 3 на 90 баллов, реферат - 1 на 10 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.8. Оценка бизнеса**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Обучение студентов основам оценки стоимости компании, ее активов как результата деятельности в процессе управления, изучение теоретических основ функционирования активов предприятия, задолженности, собственного капитала в рамках действующего законодательства и влияния на стоимость бизнеса
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору. Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономическая теория", "Экономика организации", "Сметное дело и ценообразование"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-3, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Введение в оценку. Законодательство и стандарты оценки

	<p>2. Подходы и методы. Обоснованность их использования</p> <p>3. Оценка контрольного и неконтрольного (миноритарного) пакета акций, доли в капитале</p> <p>4. Затратный подход</p> <p>5. Доходный подход</p> <p>6. Сравнительный подход</p> <p>7. Согласование результатов оценки. Обоснование итоговой величины стоимости объекта оценки</p> <p>8. Составление отчета об оценке</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, доклад, сообщение, контрольная работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>), Сайт ЦБ РФ (<a href="http://www.cbr.ru/publ">http://www.cbr.ru/publ</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Архиватор файлов с высокой степенью сжатия (7-Zip), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	доклад, сообщение - 1 на 10 баллов, контрольная работа - 8 на 90 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.9. Экономика и управление недвижимостью**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью изучения дисциплины является овладение знаниями в области управления объектами недвижимости, особенностей управления офисной недвижимостью. Приобретение умений относительно выбора формы распоряжения объектами недвижимости. Получение навыков относительно расчета денежных потоков от эксплуатации и продажи недвижимости, расчета показателей, характеризующих эффективность управления недвижимостью.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Экономика организации", "Сметное дело и ценообразование"</p> <p>Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Основы научно-исследовательской деятельности", "Маркетинг и брендинг территории"</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-2, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Понятие недвижимости и ее особенности как объекта

	<p>управления</p> <p>2. Понятие управления недвижимостью</p> <p>3. Формы государственного регулирования рынка недвижимости</p> <p>4. Формы распоряжения объектами недвижимости</p> <p>5. Ипотека как инструмент финансирования рынка недвижимости</p> <p>6. Управление офисным зданием</p> <p>7. Экономическая эффективность управления объектами недвижимости</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, контрольная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://dom-irk.ru">http://dom-irk.ru</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://www.realty.irk.ru">http://www.realty.irk.ru</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство), Пакет офисных программ (MS Office).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	контрольная работа - 3 на 50 баллов, тест - 7 на 50 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.ДВ.9. Управление изменениями**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель освоения дисциплины Управление изменениями – сформировать системное понимание всех процессов в организации, связанных с управлением изменениями, и привить навыки управления изменениями.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ). Дисциплина по выбору.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "История", "Иностранный язык", "Основы землеустройства", "Физическая культура и спорт", "Философия", "Экономическая теория", "Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика, аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа", "Информационные технологии", "Безопасность"</p>

	жизнедеятельности", "Геодезия", "Инженерная геология", "Картография", "Компьютерная графика", "Экономика землеустройства", "Экономика организации", "Сметное дело и ценообразование", "Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации", "Географические и земельно-информационные системы"
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-6, ПК-13
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Стратегии управления изменениями в организации.</li> <li>2. Анализ организационного поведения и жизненный цикл организации</li> <li>3. Непрерывность возникновения проблем и уникальность изменений</li> <li>4. Модели, технологии и инструменты управления изменениями</li> <li>5. Управление процессом изменений</li> <li>6. Феномен сопротивления изменениям : проактивная стратегия управления</li> <li>7. Модели и инструменты организационного развития</li> <li>8. Непрерывные изменения и корректировка целей развития</li> <li>9. Обеспечение баланса факторов поддержания положения устойчивого развития в процедуре изменений</li> <li>10. Управление проектом изменений</li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:</p> <p>КиберЛенинка (<a href="http://cyberleninka.ru">http://cyberleninka.ru</a>), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://dom-irk.ru">http://dom-irk.ru</a>), Федеральный образовательный портал «Экономика, Социология, Менеджмент» (<a href="http://www.ecsocman.edu.ru">http://www.ecsocman.edu.ru</a>), Российская Гостиничная Ассоциация (<a href="http://rha.ru">http://rha.ru</a>), Сайт "Внешнеэкономическая деятельность" (<a href="http://www.vneshmarket.ru">http://www.vneshmarket.ru</a>), Официальный сайт Министерства экономического развития России (<a href="http://www.economy.gov.ru">http://www.economy.gov.ru</a>), Федеральные целевые программы РФ (<a href="http://www.fcp.economy.gov.ru">http://www.fcp.economy.gov.ru</a>), Высшая школа экономики (<a href="http://www.hse.ru/">http://www.hse.ru/</a>), Конкуренция и ее роль в рыночной экономике (<a href="http://revolution.allbest.ru/economy/00017440_0.html">http://revolution.allbest.ru/economy/00017440_0.html</a>), Официальный сайт Федеральной антимонопольной службы России (<a href="http://www.fas.gov.ru">http://www.fas.gov.ru</a>), Министерство строительства РФ (<a href="http://www.minstroyrf.ru/">http://www.minstroyrf.ru/</a>), Информационно-аналитический портал о недвижимости (<a href="http://www.arendator.ru/">http://www.arendator.ru/</a>), Рынок недвижимости России (<a href="http://realtymarket.ru/">http://realtymarket.ru/</a>), Российская Гильдия Управляющих и Девелоперов (<a href="http://www.gud-estate.ru/">http://www.gud-estate.ru/</a>), Портал «Стратегия научно-технологического развития российской федерации» (<a href="http://sntr-rf.ru/about/">http://sntr-rf.ru/about/</a>).</p>



	При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	кейс-study - 8 на 80 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 1 на 20 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация программы практики Б2.В.1. Учебная практика (исполнительская)**

<b>Цель практики</b>	Целью учебной практики является закрепление и углубление знаний, полученных студентами за время теоретического обучения. Задача практики — научить самостоятельно и правильно выполнять топографо-геодезические работы. Учащиеся должны усвоить технологию работ, научиться производственным приемам и навыкам: обращаться с геодезическими приборами, производить поверки и выполнять измерения; обрабатывать полученные данные в полевых и камеральных условиях, правильно распределять работу по времени и обязанности между членами бригады.
<b>Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКИ. Вариативная часть. Практика проводится на 1-м курсе во 2-м семестре. Трудоемкость практики составляет 6 зач. ед. (4 нед.). Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного прохождения практики): "Основы землеустройства", "Геодезия"
<b>Способ(ы) проведения практики:</b>	стационарная, выездная
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-2, ПК-7, ПК-10, ПК-14
<b>Содержание (этапы) практики</b>	1. Поверки инструментов 2. Тахеометрическая съемка 2.1. Создание съемочного планово-высотного обоснования для тахеометрической съемки 2.2. Съемка рельефа и контуров 2.3. Камеральной работы 3. Геометрическое нивелирование 3.1. Линейное нивелирование 3.2. Площадное нивелирование 4. Проектирование по топографическому плану 5. Вынос проекта межевания в натуру
<b>Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень</b>	Создания графических схем и диаграмм (MS Visio Professional), Интегрированная среда разработки программного обеспечения. (Visual studio), Пакет офисных программ (MS Office).

<b>программного обеспечения и информационно-справочных систем</b>	
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

**Аннотация программы практики Б2.В.2. Учебная практика (практика по получению первичных профессиональных умений и навыков)**

<b>Цель практики</b>	<p>Целью прохождения практики является подготовка студента к осуществлению профессиональной деятельности в части расчетно-экономической и информационно-аналитической деятельности в соответствующей области профессиональной деятельности.</p> <p>Задачами преддипломной практики являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закрепление и углубление теоретических знаний студентов по экономическому анализу, планированию и прогнозированию развития отрасли;</li> <li>- участие в работе по сбору и подготовке исходных данных для проведения расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность отрасли;</li> <li>- получение профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности путем выяснения особенностей функционирования отрасли и предложению путей решения существующих проблем в отрасли;</li> <li>- участие в проведении расчетов экономических и социально-экономических показателей развития отрасли на основе типовых методик с учетом действующей нормативно-правовой базы;</li> <li>- изучение основных законодательных, инструктивных и нормативных документов и материалов, регламентирующих деятельность предприятий и организаций в отрасли;</li> <li>- приобретение навыков применения и использования нормативных и методических материалов;</li> <li>- развитие навыков презентации и защиты результатов выполняемой работы;</li> <li>- подготовка студентов к прохождению государственной итоговой аттестации и выполнению выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы).</li> </ul>
<b>Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКИ.</p> <p>Вариативная часть. Практика проводится на 2-м курсе во 2-м семестре.</p> <p>Трудоемкость практики составляет 6 зач. ед. (4 нед.).</p>
<b>Способ(ы) проведения практики:</b>	стационарная, выездная
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-5, ПК-7
<b>Содержание (этапы) практики</b>	.1. Подготовительный этап Обоснование предмета, целей и задач практики,

	<p>связанных с анализом проблем по выбранной отрасли или рынку</p> <p>.2. Основной этап</p> <p>Раздел 1. Основной этап</p> <p>1.1. Анализ состояния отрасли/рынка и существующих проблем</p> <p>.3. Заключительный этап.</p> <p>Оформление отчета.</p> <p>Доклад и защита отчета</p>
<b>Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем</b>	<p>Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office).</p>
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	<p>Экзамен.</p>

**Аннотация программы практики Б2.В.3. Учебная практика (практика по получению первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности)**

<b>Цель практики</b>	<p>Целью прохождения данной практики является подготовка студента к самостоятельному осуществлению научно-исследовательской деятельности в соответствующей области профессиональной деятельности. На сегодняшний день к профессионалам с высшим образованием предъявляются повышенные требования, в том числе они должны быть готовы к полномасштабным научным исследованиям необходимым для решения многообразных теоретико-методических проблем, которые постоянно возникают при осуществлении профессиональной деятельности. Именно поэтому знание основ научно-исследовательской деятельности сегодня необходимо не только ученым в области фундаментальных наук, но вообще любому образованному человеку.</p>
<b>Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКИ.</p> <p>Вариативная часть. Практика проводится на 3-м курсе во 2-м семестре.</p> <p>Трудоемкость практики составляет 6 зач. ед. (4 нед.).</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного прохождения практики): "Философия", "Экономическая теория"</p>
<b>Способ(ы) проведения практики:</b>	<p>стационарная, выездная</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	<p>ПК-5, ПК-6, ПК-7</p>
<b>Содержание (этапы) практики</b>	<p>1. Предварительный (организационный) этап</p> <p>2. Основной этап</p> <p>3. Заключительный этап</p>

<b>Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем</b>	Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

**Аннотация программы практики Б2.В.4. Производственная практика  
(практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности)**

<b>Цель практики</b>	<p>Целью прохождения практики является подготовка студента к осуществлению профессиональной деятельности в части расчетно-экономической и информационно-аналитической деятельности в соответствующей области профессиональной деятельности.</p> <p>Задачами преддипломной практики являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- закрепление и углубление теоретических знаний студентов по экономическому анализу, планированию и прогнозированию развития отрасли;</li> <li>- участие в работе по сбору и подготовке исходных данных для проведения расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность отрасли;</li> <li>- получение профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности путем выяснения особенностей функционирования отрасли и предложению путей решения существующих проблем в отрасли;</li> <li>- участие в проведении расчетов экономических и социально-экономических показателей развития отрасли на основе типовых методик с учетом действующей нормативно-правовой базы;</li> <li>- изучение основных законодательных, инструктивных и нормативных документов и материалов, регламентирующих деятельность предприятий и организаций в отрасли;</li> <li>- приобретение навыков применения и использования нормативных и методических материалов;</li> <li>- развитие навыков презентации и защиты результатов выполняемой работы;</li> <li>- подготовка студентов к прохождению государственной итоговой аттестации и выполнению выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы).</li> </ul>
<b>Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКИ.</p> <p>Вариативная часть. Практика проводится на 4-м курсе во 2-м семестре.</p> <p>Трудоемкость практики составляет 12 зач. ед. (8 нед.).</p>

	Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного прохождения практики): "Основы землеустройства", "Экономика землеустройства", "Географические и земельно-информационные системы", "Основы кадастра недвижимости и образование земельных участков", "Средовое проектирование", "Территориальное планирование", "Типология объектов недвижимости", "Кадастровая деятельность на рынке недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"
<b>Способ(ы) проведения практики:</b>	стационарная, выездная
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-1, ПК-13
<b>Содержание (этапы) практики</b>	.1. Подготовительный этап Обоснование предмета, целями и задач практики, связанных с анализом отраслевых проблем по выбранной теме исследования .2. Основной этап Раздел 1. Основной этап 1.1. Анализ отрасли и существующих проблем в ней 1.2. Составление прогноза развития отрасли .3. Заключительный этап. Оформление отчета. Доклад и защита отчета
<b>Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем</b>	Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Экзамен.

### **Аннотация программы практики Б2.В.5. Преддипломная практика**

<b>Цель практики</b>	Целью преддипломной практики является подготовка обучающегося к осуществлению профессиональной деятельности: развитие навыков самостоятельной профессиональной производственной деятельности; закрепление знаний, полученных в рамках теоретического обучения; приобретение требуемых профессиональных компетенций; приобретение опыта в исследовании актуальной научной проблемы, составляющей предмет выпускной квалификационной работы. В соответствии с вышеуказанным, конкретные задачи преддипломной практики состоят в: - организация работы коллектива исполнителей, принятие управленческих решений, определение порядка выполнения работ; - поиск оптимальных решений при землеустройстве и кадастрах с учетом экономических, социальных, экологических и других условий;
----------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовка заявок на изобретения и открытия;</li> <li>- организация в подразделениях работы по совершенствованию, модернизации, унификации программного и информационного обеспечения по землеустройству и кадастрам;</li> <li>- разработка методик составления проектов и схем землеустройства и территориального планирования;</li> <li>- внедрение программных средств сбора и обработки исходной информации для целей государственного кадастра недвижимости и землеустройства;</li> <li>- разработка технических заданий для обработки баз данных автоматизированных кадастровых систем;</li> <li>- апробация инструктивных материалов по проведению кадастровых, проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ;</li> <li>- осуществление мониторинга объектов недвижимости;</li> <li>- подготовка заданий на разработку проектов и схем территориального планирования и землеустройства;</li> <li>- разработка проектов и схем использования и охраны земель территорий субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населённых пунктов, территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий, их частей, территории других административных образований;</li> <li>- проведение технико-экономического и социально-экологического анализа эффективности проектов и схем;</li> <li>- подготовка методических и</li> </ul>
<b>Место практики в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность практики - БЛОК 2 ПРАКТИКИ.  Вариативная часть. Практика проводится на 4-м курсе во 2-м семестре.</p> <p>Трудоемкость практики составляет 15 зач. ед. (10 нед.).  Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного прохождения практики):  "Основы землеустройства", "Геодезия", "Картография", "Экономика землеустройства", "Географические и земельно-информационные системы", "Маркетинг недвижимости", "Средовое проектирование", "Типология объектов недвижимости", "Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации", "Кадастровая деятельность на рынке недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории", "Система государственного и муниципального управления территориями"</p>
<b>Способ(ы) проведения практики:</b>	стационарная, выездная
<b>Формируемые компетенции</b>	ПК-1, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-8, ПК-9, ПК-11, ПК-12, ПК-15
<b>Содержание (этапы) практики</b>	.1. Подготовительный этап Обоснование выбора темы выпускной квалификационной работы. Развернутый план ВКР .3. Основной этап Раздел 1. Основной этап

	<p>1.1. Сбор и анализ эмпирических исследовательских данных о деятельности организации.</p> <p>1.2. Проведение аналитических, сравнительных, оценочных работ</p> <p>1.3. Выводы и предложения.</p> <p>1.4. Заключительный этап.</p> <p>Предложение мероприятий по улучшению деятельности организации, расчетно-графические работы и т.п.</p> <p>Оформление отчета.</p> <p>Доклад и защита отчета</p>
<b>Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем</b>	<p>Пакет офисных программ (MS Office), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство).</p>
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	<p>Экзамен.</p>

### **Аннотация программы Государственной итоговой аттестации**

<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - БЛОК 3 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ (Базовая часть).</p> <p>Государственная итоговая аттестация проводится после выполнения обучающимся в полном объеме учебного плана или индивидуального учебного плана по соответствующей образовательной программе высшего образования.</p> <p>Трудоемкость ГИА составляет 3 зач. ед.</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	<p>ОК-1, ОК-2, ОК-3, ОК-4, ОК-5, ОК-6, ОК-7, ОК-8, ОК-9, ОПК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-13, ПК-14, ПК-15</p>
<b>Содержание программы</b>	<p>1. Общие положения</p> <p>2. Порядок проведения ГИА</p> <p>3. Примерные темы ВКР</p> <p>4. Схема формирования итоговой оценки при выполнении и защите ВКР</p> <p>5. Литература</p> <p>6. Методические указания по подготовке ВКР</p> <p>7. Требования к оформлению ВКР</p> <p>Приложения (шаблоны документов)</p>
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: "Экономическая социология" (<a href="http://ecsoc.ru/">http://ecsoc.ru/</a>), Business intelligence - effective data mining analysis (<a href="http://www.olap.ru/">http://www.olap.ru/</a>), Google Академия (<a href="http://scholar.google.ru/">http://scholar.google.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://dom-irk.ru/">http://dom-irk.ru/</a>), Аналитический сайт по рынку недвижимости г.Иркутска (<a href="http://www.realty.irk.ru/">http://www.realty.irk.ru/</a>), Библиотека научной литературы по медиаобразованию на Российском общеобразовательном</p>

	<p>портале (<a href="http://www.edu.of.ru/mediaeducation/default.asp?ob_no=823">http://www.edu.of.ru/mediaeducation/default.asp?ob_no=823</a>), Виртуальные экскурсии по музеям России (<a href="http://www.kindergorod.ru/virtual_exskursii.htm">http://www.kindergorod.ru/virtual_exskursii.htm</a>), Высшая школа экономики (<a href="http://www.hse.ru/">http://www.hse.ru/</a>), Единое окно доступа к информационным ресурсам (<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>), Жилая и коммерческая недвижимость. Байкальский регион (<a href="http://realty.irk.ru/">http://realty.irk.ru/</a>), Журнал «Маркетинг в России и за рубежом» (<a href="http://www.cfin.ru/press/marketing/">http://www.cfin.ru/press/marketing/</a>), ИВИС - Универсальные базы данных (<a href="http://www.dlib.eastview.ru/">http://www.dlib.eastview.ru/</a>), Информационно-аналитический портал о недвижимости (<a href="http://www.arendator.ru/">http://www.arendator.ru/</a>), Конкуренция и ее роль в рыночной экономике (<a href="http://revolution.allbest.ru/economy/00017440_0.html">http://revolution.allbest.ru/economy/00017440_0.html</a>), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Официальный сайт Министерства экономического развития России (<a href="http://www.economy.gov.ru">http://www.economy.gov.ru</a>), Российская Гильдия Управляющих и Девелоперов (<a href="http://www.gud-estate.ru/">http://www.gud-estate.ru/</a>), Рынок недвижимости России (<a href="http://realtymarket.ru/">http://realtymarket.ru/</a>), Сайт для создания презентаций (<a href="http://prezi.com">http://prezi.com</a>), Сайт Министерства экономического развития РФ (<a href="http://economy.gov.ru/minrec/main/">http://economy.gov.ru/minrec/main/</a>), Сайт Федеральной налоговой службы (<a href="http://www.nalog.ru">http://www.nalog.ru</a>), Сайт ЦБ РФ (<a href="http://www.cbr.ru/publ">http://www.cbr.ru/publ</a>), Учебники онлайн (<a href="http://uchebnik-online.com/">http://uchebnik-online.com/</a>), Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии (<a href="http://rosreestr.ru">http://rosreestr.ru</a>), Федеральный образовательный портал «Экономика, Социология, Менеджмент» (<a href="http://www.ecsocman.edu.ru">http://www.ecsocman.edu.ru</a>), ЭБС ВООК.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя (<a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a>), Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (<a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a>), Электронная библиотека книг (<a href="http://aldebaran.ru/">http://aldebaran.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>).</p>
<b>Формы итоговой аттестации</b>	Защита ВКР, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты

### Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.В.1. Библиография

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Целью изучения дисциплины является: обучить бакалавра информационной грамотности, научить рационально использовать отечественные и зарубежные источники информации, самостоятельно ориентироваться во все возрастающем информационном потоке, информационных ресурсах, выработать стремление к постоянному углублению знаний для успешной учебы в вузе и результативной профессиональной деятельности. Задачами изучения дисциплины являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- формирование всестороннего представления об информационных процессах в современном обществе;</li> <li>- подготовка информационно грамотного специалиста (пользователя), способного выявить, разместить, оценить</li> </ul>
---------------------------------	--



	<p>информацию и наиболее эффективно ее использовать;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изучение и использование информационных ресурсов на базе библиотек университета;</li> <li>- формирование знаний, умений и навыков поиска, обработки и использования источников информации;</li> <li>- воспитание доверительного отношения к библиотеке;</li> <li>- формирование информационной культуры специалиста по направлениям подготовки</li> </ul>
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - <b>ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b>. Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 0 зач. ед.</p> <p>Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Адаптивный курс: Коммуникативный практикум", "Маркетинг недвижимости", "Маркетинг и брендинг территории"</p>
<b>Формируемые компетенции</b>	ОПК-1
<b>Содержание дисциплины</b>	1.1. Основы информационной культуры
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, творческое задание, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы:</p> <p>Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" (<a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a>), КиберЛенинка (<a href="http://cyberleninka.ru/">http://cyberleninka.ru/</a>), Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>), Электронная библиотечная система «Юрайт» biblio-online.ru (<a href="http://www.biblio-online.ru/">http://www.biblio-online.ru/</a>), ЭБС BOOK.ru - электронно-библиотечная система от правообладателя (<a href="http://www.book.ru/">http://www.book.ru/</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>), Единое окно доступа к информационным ресурсам (<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система), Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	творческое задание - 1 на 60 баллов, тест - 1 на 40 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.В.2. Адаптивная физическая культура и спорт**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Цель освоения дисциплины по физическому воспитанию является – формирования физической культуры личности и способности направленного использования разнообразных средств физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья,</p>
---------------------------------	--

	психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни и профессиональной деятельности.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ. Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед.
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-8
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Физическая культура в жизни студента 2. Практические занятия по избранному виду спорта
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, тест
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронно-библиотечная система IPRbooks ( <a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a> ), Базы данных ИНИОН РАН ( <a href="http://ininon.ru/resources/bazy-dannykh-inion-ran/">http://ininon.ru/resources/bazy-dannykh-inion-ran/</a> ), Консультант Плюс - информационно-справочная система ( <a href="http://www.consultant.ru">http://www.consultant.ru</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	тест - 2 на 100 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.В.3. Адаптивный курс: Коммуникативный практикум**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Цель сформировать умения и навыки эффективного поведения в процессе общения. Задачи 1. Уметь толерантно воспринимать и правильно оценивать людей, включая их индивидуальные характерологические особенности, цели, мотивы, намерения, состояния; вступать в эффективные межличностные и деловые коммуникации. 2. Ориентироваться в незнакомых ситуациях учебной и внеучебной деятельности в вузе, действовать с учетом данных условий. 3. Изучить особенности поведения личности в конфликтной ситуации, освоить технологию переговорного процесса в режимах принципиальной позиции, компромисса, сотрудничества. 4. Знать теоретические основы, структуру и содержание процесса деловой коммуникации; методы и способы эффективного общения, проявляющиеся в выборе средств убеждения и оказании
---------------------------------	--

	влияния на партнеров по общению.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - <b>ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> . Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед. Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Библиография"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-7
<b>Содержание дисциплины</b>	1. Социально-психологические характеристики общения 2. Речь в социальном взаимодействии 3. Публичная речь 4. Межличностная коммуникация 5. Психология конфликта 6. Саморегуляция в процессе коммуникации 7. Спор. Стратегия спора. Спор: происхождение и психологические особенности 8. Основные коммуникативные барьеры 9. Манипулятивное общение 10. Формы деловой коммуникации
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, семинары, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников" ( <a href="http://www.grebennikon.ru/">http://www.grebennikon.ru/</a> ), Электронная библиотечная система «Юрайт» <a href="http://www.biblio-online.ru">biblio-online.ru</a> ( <a href="http://www.biblio-online.ru/">http://www.biblio-online.ru/</a> ), Электронная библиотека книг ( <a href="http://aldebaran.ru/">http://aldebaran.ru/</a> ). При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Архиватор файлов с высокой степенью сжатия (7-Zip), Проигрыватель мультимедиа для просмотра в формате Flash (Adobe Flash player).
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	деловая и/или ролевая игра - 2 на 20 баллов, кейс-study - 3 на 30 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 5 на 50 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

#### **Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.В.4. Адаптивный курс: Основы социального и психологического здоровья**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	Целью освоения курса является изучение основ психологии здоровья, с основными теоретическими концепциями социального и психического здоровья как сложного и многогранного явления и понятия, с мерами и методами сохранения и повышения уровня здоровья.
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	Принадлежность дисциплины - <b>ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> . Вариативная часть. Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед.
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-7

<b>Содержание дисциплины</b>	<p>1. Введение в предмет. Основы социального и психологического здоровья как новое научное направление</p> <p>2. Здоровье человека и его составляющие. Концепции здоровья и болезни</p> <p>3. Взаимосвязь соматического, психического и социального здоровья.</p> <p>4. Внутренняя картина здоровья и болезни. Психокоррекционные методы работы с картиной болезни</p> <p>5. Стресс как фактор дезадаптации организма. Аппаратные методы психокоррекции стресса.</p> <p>6. Подходы и методы саморегуляции и повышения уровня здоровья</p>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, семинары, самостоятельная работа, кейс-study, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты, лабораторная работа
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: Электронная библиотека Института философии РАН (<a href="http://www.philosophicalclub.ru/?an=biblio">http://www.philosophicalclub.ru/?an=biblio</a>), Библиотека Славы Янко (<a href="http://yanko.lib.ru/gum.html">http://yanko.lib.ru/gum.html</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Пакет офисных программ (MS Office), Конвертер PDF (Adobe Acrobat Reader_11).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	кейс-study - 1 на 20 баллов, круглый стол, дискуссия, полемика, диспут, дебаты - 2 на 20 баллов, лабораторная работа - 3 на 60 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины ФТД.В.5. Противодействие коррупции**

<b>Цели освоения дисциплины</b>	<p>Целями освоения дисциплины являются:</p> <p>формирование у студентов представлений, знаний о содержании проблемы коррупции в российском и международном контексте;</p> <p>ознакомление с теоретическими и практическими подходами к противодействию коррупции, способами и методами разработки стратегии противодействия коррупции и путями её применения;</p> <p>изучение материалов отечественной и зарубежной практики противодействия коррупции;</p> <p>обретение практических умений и навыков к решению профессиональных задач по противодействию коррупции в соответствующих направлению обучения (специальности) сферах будущей профессиональной деятельности;</p> <p>формирование нетерпимости к коррупционному поведению.</p>
<b>Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы и трудоемкость в зачетных единицах</b>	<p>Принадлежность дисциплины - ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ. Вариативная часть.</p> <p>Трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. ед.</p> <p>Предшествующие дисциплины (освоение которых</p>

	необходимо для успешного освоения данной): "Правоведение"
<b>Формируемые компетенции</b>	ОК-4
<b>Содержание дисциплины</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие коррупции, виды и формы ее проявления</li> <li>2. Международная практика противодействия коррупции</li> <li>3. Российская практика противодействия коррупции</li> <li>4. Соотношение понятий «конфликт интересов» и «коррупция»</li> <li>5. Оценка уровня и структуры коррупции социологическими методами</li> <li>6. Изучение коррупции экономическими методами</li> <li>7. Политические процессы и коррупция</li> <li>8. Участие институтов гражданского общества в противодействии коррупции</li> </ol>
<b>Виды учебной работы</b>	Консультации, лекции, семинары, самостоятельная работа, деловая и/или ролевая игра, доклад, сообщение, разноуровневые задачи и задания
<b>Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины (модуля)</b>	<p>Рекомендуются следующие Интернет ресурсы: КиберЛенинка (<a href="http://cyberleninka.ru">http://cyberleninka.ru</a>), Электронно-библиотечная система IPRbooks (<a href="http://www.iprbookshop.ru">http://www.iprbookshop.ru</a>).</p> <p>При изучении дисциплины используются следующие программные средства: Справочно-правовая система (Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система), Пакет офисных программ (MS Office), Электронное периодическое издание Справочная Правовая Система (КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система).</p>
<b>Форма текущего контроля успеваемости студентов</b>	деловая и/или ролевая игра - 1 на 10 баллов, доклад, сообщение - 1 на 15 баллов, разноуровневые задачи и задания - 6 на 75 баллов
<b>Формы промежуточной аттестации</b>	Зачет.